FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/arradon-56610/7402485/

huis te koop Arradon, Morbihan (Frankrijk)



Huis van 108 m² in Arradon – 5 slaapkamers – Rustige en gewilde locatie LOCATIE & OMGEVING: Dit huis is gelegen in Arradon, in een rustige en groene omgeving, en geniet van een bevoorrechte woonomgeving dicht bij winkels, openbaar vervoer en de kust. De rustige woonwijk, met talrijke groene zones en parkeergelegenheid in de directe omgeving, maakt het een bijzonder aantrekkelijke locatie. BESCHRIJVING VAN DE WONING: Gebouwd op een perceel van circa 450 m², biedt dit lichte en zorgvuldig onderhouden huis functionele en uitnodigende woonruimtes. Op de begane grond leidt de hal naar een aangename, lichte woonkamer, bestaande uit een gezellige zithoek met houtkachel en een ingerichte en uitgeruste keuken die uitkomt op een grote overdekte veranda, een ware verlenging van het huis naar buiten. Een kamer die gebruikt kan worden als slaapkamer of kantoor, een wasruimte en een apart toilet completeren deze verdieping. Boven leidt de overloop naar vier slaapkamers, een badkamer en een doucheruimte met toilet. Buiten nodigen de diverse aangelegde zones uit om volop van de tuin te genieten: houten terrassen, een overdekte veranda, een barbecuehoek, een werkplaats, een tuinschuur en een carport met leistenen dak. TECHNISCHE KENMERKEN: Lucht-water warmtepomp, hoogwaardige houtkachel, dubbele beglazing, elektrische rolluiken, glasvezelinternet, riolering, leistenen dak. MIJN MENING: Een charmant huis met vijf slaapkamers, prachtige buitenruimtes en een bijzonder aangename woonomgeving. De gewilde locatie in Arradon en de rustige omgeving maken het een ideale woning voor permanente bewoning of een tweede huis nabij de Golf van Morbihan. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,00% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr. Neem contact op met uw lokale agent Helene CULAUD LEJEUNE naar VANNES, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 609146)

gegevens woning

Franimo id:	**7402485**
referentie:	**830034538122**
nabij of in:	**Arradon**
regio:	**Bretagne**
woningtype:	**huis**

contact

makelaar:	**Optimhome Vannes - Culaud lejeune**
naam:	**Helene Culaud lejeune**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0695552407**

kamers:	**7**
opp. woning:	**108 m2**
opp. terrein:	**454 m2**
prijs:	**€ 473.800**