FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/arlay-39140/7428481/

huis te koop Arlay, Jura (Frankrijk)





In het hart van het charmante dorp Arlay ontdekt u dit karakteristieke stenen huis uit de 16e eeuw, met een woonoppervlakte van 272 m² op een perceel van 494 m², omgeven door stenen muren. Met zijn oude toren, royale afmetingen en bewaard gebleven architectonische details zal deze woning liefhebbers van erfgoed en authenticiteit zeker aanspreken. Op de begane grond wordt de woonkamer van 52 m² gekenmerkt door een plafond in Franse stijl en een open stenen haard. Vanuit deze ruimte is er toegang tot een klein terras. Een zitkamer van 26 m² en een keuken van 16 m² completeren deze verdieping. Op de eerste verdieping leidt een hal naar vier slaapkamers van respectievelijk 13, 27, 22 en 19 m², evenals een badkamer van 5 m². De tweede verdieping biedt extra ruimtes, waaronder slaapkamers, een kleine kamer en een doucheruimte van 4,57 m². De zolder bevindt zich op de derde verdieping. De woning beschikt tevens over een opmerkelijke gewelfde kelder van 101 m², met een plafondhoogte van circa 4 meter. Een waterput en een charmante toren versterken het unieke karakter van het pand. Beneden biedt een ruimte van 33 m² parkeergelegenheid voor één auto. Technische kenmerken zijn onder andere enkelglas houten ramen, verwarming via een oudere oliegestookte ketel, een dak in goede staat en een aansluiting op de riolering. Energielabel (EPC): E. Een karaktervol huis om te ontdekken vanwege de ruimtelijkheid, het metselwerk en de sfeer, gelegen in een dorp met een rijke geschiedenis en wijnbouwtraditie. Bekijk meer foto's van dit pand op mijn Capifrance-website: (gebruik het formulier om te reageren) Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, kunt u contact opnemen met: Angélique SORNAY, Capifrance + (gebruik het formulier om te reageren) De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7428481**
referentie:	**340932660236**
nabij of in:	**Arlay**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**huis**

contact

makelaar:	**Capifrance Sornay**
naam:	**Angélique Sornay**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0680018081**

kamers:	**10**
opp. woning:	**272 m2**
opp. terrein:	**494 m2**
prijs:	**€ 260.000**