FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/aressy-64320/7249149/

huis te koop Aressy, Pyrénées-Atlantiques (Frankrijk)





Een woning van circa 150 m2 woonoppervlak , gelegen in een zeer gewilde woonwijk met een rustige omgeving. De woning is als volgt samengesteld: Een grote woonruimte bestaande uit een zitkamer/woonkamer met een open keuken. 4 slaapkamers 1 bureau (kan gebruikt worden als logeerkamer of thuiskantoor) 1 badkamer + 1 doucheruimte 1 garage 1 groot zwembad Het huis heeft een complete opknapbeurt nodig (schilderwerk, afwerking, modernisering waar nodig). ENERGIEKLASSE: C 136 kWh/m2/jaar. KLIMAATKLASSE: C 21 kgCO2/m2/jaar. Geschatte jaarlijkse energiekosten bij standaardgebruik: tussen € 1680 en € 2320 per jaar. Referentiedatum voor de energieprijzen die gebruikt zijn bij het opstellen van deze schatting: 2021 Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) Deze woning wordt u aangeboden voor een prijs van €450.000, waarbij de kosten voor rekening van de verkoper komen. Noël Pierrat, Lokaal Agent: noel. (gebruik het formulier om te reageren) (Frans, Engels, Duits) Tel. + (gebruik het formulier om te reageren) . Côté France, een Frans-Belgisch-internationaal netwerk van makelaars en adviseurs. Deze vastgoedadvertentie is geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van Noël Pierrat, een onafhankelijk vastgoedagent voor Côté France SARL (zonder cliëntgelden te beheren), geregistreerd bij de RSAC van Pau onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , en houder van een vergunning voor acquisitie in de vastgoedsector namens Côté France SARL. Advertentie aangeleverd door een vastgoedagent. #kopen #verkopen #huren #tekoop #investering #koop #cotefranceimmo.fr #taxatie #financiering #huis

gegevens woning

Franimo id:	**7249149**
referentie:	**PNVMA1260008536**
nabij of in:	**Aressy**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**163 m2**
opp. terrein:	**1000 m2**

contact

naam: **Maël Chapelle**

spreekt: **niet opgegeven**

telefoon: **003324265798**

prijs:	**€ 415.000**