FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/archignac-24590/7398643/

huis te koop Archignac, Dordogne (Frankrijk)





Gelegen in de gemeente Archignac, op slechts 15 minuten van Sarlat-la-Canéda en 15 minuten van Montignac-Lascaux, biedt dit prachtige huis gebouwd in 2018 een bevoorrechte leefomgeving in het hart van de Périgord Noir. Gevestigd op een perceel van meer dan 3.000 m², geniet het van een rustige en groene omgeving terwijl het toch dicht bij het dorp Saint-Geniès en zijn voorzieningen ligt. Met ongeveer 205 m² woonoppervlak, valt het huis op door zijn royale volumes en een ontwerp dat is afgestemd op familiewooncomfort. Het bestaat uit een ruime, lichte woonkamer, vijf slaapkamers waaronder een master suite met douche, evenals een extra badkamer. Een onafhankelijke ruimte van ongeveer 26 m² maakt het geheel compleet en kan gemakkelijk worden gebruikt als atelier, fitnessruimte, thuiswerkplek of voor andere activiteiten naar wens. De woning beschikt tevens over een dubbele garage van ongeveer 40 m² en een bijkeuken die bijzonder nuttige opberg- en serviceruimtes biedt voor het dagelijks gebruik. Uitgerust met warmtepompverwarming, combineert dit recente huis modern comfort, energieprestaties en kwaliteit van leven. Een ideale kans voor een gezin dat op zoek is naar ruimte, rust en een bevoorrechte locatie in een van de meest gewilde regio's van de Périgord.

gegevens woning

Franimo id:	**7398643**
referentie:	**87273712**
nabij of in:	**Archignac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 369.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**