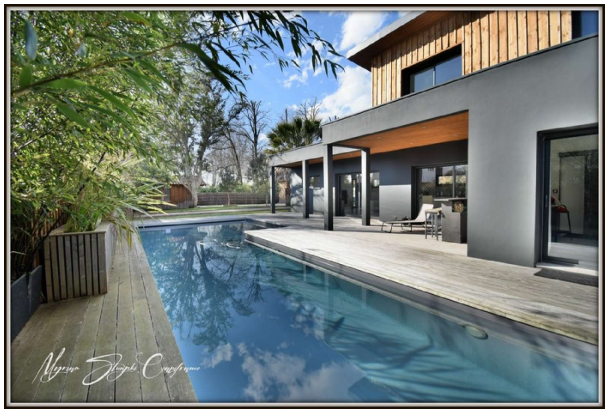
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/angresse-40150/7347218/

huis te koop Angresse, Landes (Frankrijk)




Ontdek exclusief deze weelderige villa met een gedurfd en verfijnd design, een waar juweel van hedendaagse architectuur, ontworpen voor comfort en gezelligheid. Genesteld in een intieme en volledig omheinde omgeving dichtbij het centrum, belichaamt deze villa de kunst van het leven in volledige rust, ideaal voor onvergetelijke momenten met familie of vrienden. Laat u bij aankomst betoveren door de betoverende buitenkant, een prachtig zwembad van 14 meter lang, verwarmd en behandeld met zout, nodigt u uit om het hele jaar door te zwemmen, omgeven door een prachtig beboste tuin met exotische palmbomen en eikenbomen. -majestueuze kurk zorgt voor een mediterraan tintje. Om deze geluksmomenten te verlengen, is er een ruim overdekt zomerterras, perfect voor uw zomerse maaltijden. Een bodega die de beste professionals waardig is, belooft levendige en warme avonden in een unieke sfeer. Op het terrein is een prachtige bowlingbaan ingericht, klaar voor uw jeu de boules-spelletjes met vrienden. Binnen is elk detail zorgvuldig doordacht om moderniteit en welzijn te combineren. De woonkamer, badend in het licht dankzij de zuidelijke ligging, is uitgerust met een XXL-bioscoopscherm, ideaal voor onvergetelijke bioscoopavonden met familie of vrienden. Deze ruimte komt uit op een design- en functionele keuken, perfect voor het delen van kostbare momenten. Een master suite met kleedkamer biedt totale privacy, terwijl een praktische berging en een garage met automatische poort, uitgerust met een badkamer en toilet voor terugkeer van het strand, dit niveau vervolledigen. Boven verwelkomen drie lichte slaapkamers u, waaronder een elegante suite met badkamer en apart toilet die comfort en functionaliteit biedt voor het hele gezin. Voor de liefhebbers van cocoonen voegt een houtkachel een warme toets toe aan deze villa met een onvergelijkbare charme. Dit pand is gebouwd in 2014 met hoogwaardige services en wacht op u om nieuwe hoofdstukken vol vreugde en delen te schrijven. Laat u verleiden door deze uitzonderlijke villa, waarbij elke ruimte, van de buitenkant tot de moderne apparatuur zoals het XXL-bioscoopscherm, is ontworpen om u een ongeëvenaarde leefomgeving te bieden. Eén bezoek zal genoeg zijn om in de ban te raken. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 2,78% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7347218**
referentie:	**340935298018**

contact

makelaar:	**Capifrance Slunjski**
naam:	**Myriam Slunjski**

nabij of in:	**Angresse**	spreekt:	**niet opgegeven**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**	telefoon:	**0644197945**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**5**		
opp. woning:	**150 m2**		
opp. terrein:	**934 m2**		
prijs:	**€ 1.295.000**		