FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/anglars-saint-felix-12390/7252677/

huis te koop Anglars-Saint-Félix, Aveyron (Frankrijk)



Mooi vrijstaand huis van 131m2 bewoonbare oppervlakte met groot overdekt terras en panoramisch uitzicht. Het huis ligt op een omheind perceel van 2522m2 tussen Villefranche de Rouergue en Rodez. Op de begane grond is er een entree die toegang geeft tot een woonkamer van 31m2 met open haard en inzet, een grote volledig uitgeruste keuken die toegang geeft tot het overdekte terras van 38m2 met prachtig uitzicht op het platteland, een grote slaapkamer met deuren naar de tuin, een badkamer en een apart toilet. Op de eerste verdieping vindt u drie ruime slaapkamers en een badkamer met bad, douche en toilet. Op de tuinlaag is er een grote garage voor twee auto's en twee aangelegen kelders. Het huis beschikt over elektrische verwarming en de afvalwaterzuivering voldoet aan de normen. Het huis, gebouwd in 1975, is zeer goed onderhouden en verkeert in perfecte staat, maar heeft enige decoratie nodig om het up-to-date te maken. De eigenaren bieden de mogelijkheid om aangrenzend land te kopen. Op slechts 4 km afstand vindt u alle voorzieningen en scholen tot uw beschikking. In Rodez, met zijn luchthaven op 38 km, en Villefranche de Rouergue op 22 km, vindt u ook supermarkten, restaurants, festivals en culturele evenementen vlakbij. Dit mooie ruime huis wordt u aangeboden door Inter-France - Sympa Immobilier. Specialist in vastgoedverkoop sinds 1995.

gegevens woning

Franimo id:	**7252677**
referentie:	**V6567**
nabij of in:	**Anglars-Saint-Félix**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 229.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**