FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/albigny-sur-saone-69250/7409247/

huis te koop Albigny-sur-Saône, Rhône (Frankrijk)




Albigny-sur-Saône: zeer mooi potentieel in een groene omgeving voor dit architectenhuis van 148 m² bewoonbaar, gelijkvloers te renoveren, met 95 m² kelder op 2000 m² vlak, bebouwbaar, beboomd en rustig bouwterrein. Op het gelijkvloers: de inkomhal van 15,30 m² geeft toegang tot een ruime, lichtrijke woon-/eetkamer van 46 m², op het zuidwesten, met open haard. Een ingerichte keuken van 16,30 m² met toegang tot de serre van 14,20 m² en de tuin, een slaapkamer van 21,80 m² met douchekamer / toilet, een slaapkamer van 13,10 m² met badkamer van 8,40 m², en een apart toilet. Talrijke kasten en bergruimtes. Mogelijkheid van een derde slaapkamer. In de kelder: bijkeuken 14,80 m², bureau 12,80 m², kelder 11,60 m², kleedkamer, ketelruimte met Frisquet-ketel op stadsgas, garage van 40 m², kruipruimte, riolering aangesloten op het openbaar net. Dicht bij het openbaar vervoer (2 minuten te voet van het station SNCF en de bussen), de winkels, en op 5 minuten van Neuville-sur-Saône. Albigny-sur-Saône, in 2026 uitgeroepen tot tweede stad en dorp waar het goed leven is in het departement Rhône, kondigt de opening aan in september 2027 van een college voor meer dan 700 leerlingen. Aarzel niet om ons te contacteren!

gegevens woning

Franimo id:	**7409247**
referentie:	**87260020**
nabij of in:	**Albigny-sur-Saône**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 869.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**