FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/aignan-32290/7309770/

huis te koop Aignan, Gers (Frankrijk)





Deze gelijkvloerse woning met dakterras bestaat uit een entreehal, een woon-/eetkamer met open keuken, drie slaapkamers, een doucheruimte en een apart toilet. De slaapkamers geven via openslaande deuren op het zuiden toegang tot het terras. De woning is gebouwd in 2023 en is voorzien van airconditioning, een houtkachel en elektrische rolluiken. Dankzij de halfkelderconstructie is de woning zeer energiezuinig. Er is voldoende inbouwopbergruimte dankzij diverse kasten. Een bijkeuken is van buitenaf bereikbaar. Het overdekte terras van 28 m² op het zuiden is ideaal om van de zon te genieten en is compleet met een buitenkeuken en houtoven. Het perceel van 958 m² is omheind en toegankelijk via een poort met video-intercom. De woning is aangesloten op de riolering. Voorzieningen omvatten een lucht-lucht warmtepomp, airconditioning en een houtkachel. Deze woning is gelegen aan de rand van het kleine stadje Aignan, waar diverse winkels, voorzieningen en een basisschool en middelbare school te vinden zijn. De straat is rustig en biedt een prachtig uitzicht op het omliggende landschap. Neem voor meer informatie contact op met Véronique Thieux Louit via + (gebruik het formulier om te reageren) . Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7309770**
referentie:	**340930760249**
nabij of in:	**Aignan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**85 m2**
opp. terrein:	**958 m2**
prijs:	**€ 168.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Thieux Louit**
naam:	**Thieux Louit**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0603453769**