FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/agde-34300/7349149/

huis te koop Agde, Hérault (Frankrijk)





Moderne villa met zwembad – Gewilde locatie in Agde. Gelegen in een rustige, aantrekkelijke doodlopende straat in Agde, op slechts 5 minuten van de stranden van Rochelongue en dicht bij winkels, zal deze aantrekkelijke villa met drie gevels en een woonoppervlakte van circa 120 m² u bekoren met zijn ruimtelijkheid, natuurlijke lichtinval en bevoorrechte ligging. Gebouwd op een aangelegd perceel van 359 m², biedt deze woning een vredige, privé woonomgeving, ideaal om optimaal van het buitenleven te genieten. De voordelen van de villa: - Verwarmd zwembad - Groot terras van circa 50 m² - Aangelegde en privé tuin - Aangebouwde garage van 18 m² - Elektrische poort - Inpandige parkeerplaats - Zeer rustige en gewilde woonwijk Interieur: Begane grond: - Ruime en zeer lichte woonkamer met open keuken - Mooie en uitnodigende zithoek - Een slaapkamer die ook als kantoor kan worden gebruikt - Apart toilet - Parketvloer Eerste verdieping: - Twee slaapkamers - Een ruime master suite met kleedkamer en badkamer - Een tweede badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel - Zeegrasvloer op de eerste verdieping voor extra charme en warmte Comfort: - Omkeerbare airconditioning - Elektrische radiatoren van de nieuwste generatie - Perfect onderhouden woning Een zeldzame villa in de omgeving, ideaal als hoofd- of tweede woning, die rust, comfort en de nabijheid van de kust biedt. Mis deze kans niet! Philippe CALLOT + (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7349149**
referentie:	**3405720726**
nabij of in:	**Agde**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**120 m2**
opp. terrein:	**356 m2**
prijs:	**€ 399.000**

contact

makelaar:	**Agence immobilière internationale HONIG**
naam:	**Albert Honig**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, portuguese, Spaans**
telefoon:	**04 67 09 48 44**