FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/abeilhan-34290/7349285/

huis te koop Abeilhan, Hérault (Frankrijk)





Dorp met alle voorzieningen (bakkerswinkel, café, restaurant, apotheek) op 5 minuten van Servian, 15 minuten van Pézenas en de snelweg, en 25 minuten van de stranden.Groot dorpshuis dat volledige renovatie vereist, met 3 niveaus van elk ongeveer 60 m2 en een prachtige centrale stenen trap. Werkzaamheden omvatten het vervangen van een dakbalk, het aanleggen van nieuwe vloeren, het opnieuw bedraden van het hele pand, loodgieterswerk, enz. Aan de achterzijde van het pand is een buitenruimte van ongeveer 70 m2, die kan worden omgebouwd tot een mooie tuin of binnenplaats.Prijs = 99.000 euro (Groot potentieel)De prijzen zijn inclusief makelaarskosten (betaald door de verkopers). De notariskosten moeten bovenop worden betaald tegen het geldende officiële tarief. Informatie over de risico’s waaraan dit pand is blootgesteld is beschikbaar op de website Geo-risques: georisques.gouv.frEigendom ID: (gebruik het formulier om te reageren) Woonoppervlak: 180 m2 Referentie: A99000E Andere kenmerken Binnenplaats Nieuwste panden Buitenruimte Renovatie vereist

gegevens woning

Franimo id:	**7349285**
referentie:	**A99000E**
nabij of in:	**Abeilhan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 99.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**