FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/huis-met-gite/frankrijk/plaats/perpezac-le-blanc-19310/7373604/**

# huis met gîte te koop Perpezac-le-Blanc, Corrèze (Frankrijk)




Schitterend object bestaande uit twee vrijstaande woningen en een zwembad, gelegen in een unieke, groene omgeving zonder directe buren, met rust en een prachtig uitzicht over het landschap. Ideaal als vakantieverblijf of als permanente woning met gîte.

De hoofdwoning uit 1874 is volledig gerenoveerd in 2010 en biedt een woonoppervlak van 101 m². De begane grond beschikt over een open keuken/woonkamer met open haard en houtkachel, een slaapkamer en een badkamer met douche en toilet. Op de eerste verdieping bevinden zich een mezzanine/kantoor, twee slaapkamers, en een badkamer met douche en toilet. Een houten terras biedt een prachtig uitzicht. De woning is voorzien van centrale verwarming op hout en omkeerbare airconditioning in één slaapkamer. Tevens beschikt de woning over een kelderruimte.

De tweede woning, een in de jaren 90 verbouwde schuur, heeft een woonoppervlak van 53 m² woonoppervlak en is in uitstekende staat. De begane grond omvat een keuken en woonkamer met open haard en houtkachel. Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers, een badkamer met douche en toilet. Houtkachel en omkeerbare airconditioning

Het zwembad is aangelegd in 2010 en liner en filter zijn vervangen in 2019

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7373604** |
| referentie: | **6560** |
| nabij of in: | **Perpezac-le-Blanc** |
| regio: | **Nouvelle-Aquitaine** |
| woningtype: | **huis met gîte** |
| kamers: | **7** |
| opp. woning: | **154 m2** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Berthou Immobilier / Limousin Property Agents** |
| naam: | **Daphne Schalekamp** |
| spreekt: | **Engels, Frans, Nederlands** |
| telefoon: | **niet opgegeven** |

| | |
|---|---|
| opp. terrein: | **2187 m2** |
| prijs: | **€ 285.000** |