FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis-met-gite/frankrijk/plaats/coussac-bonneval-87500/7362386/

huis met gîte te koop Coussac-Bonneval, Haute-Vienne (Frankrijk)




Op slechts 10 minuten van Coussac Bonneval ligt in een rustig landelijk gehucht deze zorgvuldig gerenoveerde fermette uit 1778. Het eigendom omvat een hoofdwoning van 173 m² in een verbouwde schuur, een authentiek gerestaureerde boerderij die momenteel als gîte met twee slaapkamers wordt gebruikt, een studio voor vakantieverhuur, diverse bijgebouwen, een bovengronds zwembad, een waterput en een natuurlijke bron. Het terrein van 10.150 m² bestaat uit volgroeide tuinen, gazons en meerdere sfeervolle buitenruimtes.

Indeling van de hoofdwoning:

Begane grond: keuken (30 m²) met openslaande deuren naar 2 terrassen, wasruimte, toilet, woonkamer met houtkachel (54 m²), slaapkamer met eigen badkamer.

Eerste verdieping: woonkamer die uitkomt op een balkon met prachtig uitzicht; hoofdslaapkamer met eigen badkamer, kleedkamer en kantoor.

Indeling van de gîte:

Begane grond:

Keuken-eetkamer met houtkachel (42 m²), woonkamer met houtkachel (41 m²).

Eerste verdieping: Twee slaapkamers en twee badkamers.

Studio van 29 m²: hoofdruimte met openslaande deuren naar een privéterras, een keuken en een badkamer met toilet.

Deze veelzijdige woning biedt uitstekende mogelijkheden voor het voortzetten van een gîte- of verhuuractiviteit, maar is ook bijzonder geschikt voor twee gezinnen of meer-generatiewonen, waarbij iedereen zijn eigen privacy behoudt.

gegevens woning

Franimo id:	**7362386**
referentie:	**6366**
nabij of in:	**Coussac-Bonneval**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis met gîte**
kamers:	**9**
opp. woning:	**325 m2**
opp. terrein:	**10150 m2**
prijs:	**€ 350.000**

contact

makelaar:	**Berthou Immobilier / Limousin Property Agents**
naam:	**Daphne Schalekamp**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**niet opgegeven**