FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/herenhuis/frankrijk/plaats/saint-jean-de-braye-45800/7407429/

herenhuis te koop Saint-Jean-de-Braye, Loiret (Frankrijk)





Ten oosten van Orléans betovert dit prachtige kasteel uit 1734 met zijn elegantie en authenticiteit: open ruimtes, royale afmetingen en schitterende vergezichten. Respect voor de authentieke elementen, zoals verfijnde sierlijsten, houtsnijwerk en open haarden, getuigt van nauwgezette aandacht voor het behoud van het erfgoed. Ideaal gelegen aan de rand van Orléans en het staatsbos, biedt het een uitzonderlijke locatie met snelle toegang tot het stadscentrum. Het hoofdgebouw, circa 350 m², is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond omvat twee ingangen, een keuken en drie grote, aangrenzende ontvangstkamers. Een andere grote ontvangstkamer – ideaal als bibliotheek of biljartkamer – komt uit op de binnenplaats, samen met een doucheruimte (waardoor de mogelijkheid bestaat om een suite op de begane grond te creëren). De eerste verdieping beschikt over een ruime hal, zes slaapkamers en drie badkamers. De tweede verdieping biedt een zeer grote, naar wens in te richten zolder van 150 m². Sfeervolle binnenplaats aan de voorzijde, aangrenzende bijgebouwen, 3 garages en zolders. Een prachtig aangelegd park van 8.675 m² met bijzondere bomen, een ware oase van rust. Ideaal gelegen, dicht bij voorzieningen en de ringweg. Informatie en foto's beschikbaar op aanvraag. Dronevideo beschikbaar op aanvraag. Exclusieve aanbieding. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7407429**
referentie:	**340932422480**
nabij of in:	**Saint-Jean-de-Braye**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**herenhuis**
kamers:	**10**
opp. woning:	**353 m2**
opp. terrein:	**8674 m2**
prijs:	**€ 1.355.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Tillay**
naam:	**Nathalie Tillay**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0677255343**