FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/herenhuis/frankrijk/plaats/revel-31250/7420778/

herenhuis te koop Revel, Haute-Garonne (Frankrijk)





EEN ZELDZAAM ADRES IN HET HART VAN REVEL – 289 M², TUIN, ZWEMBAD EN GARAGE Op slechts een steenworp afstand van het historische centrum van Revel, in een rustige straat met gratis parkeergelegenheid, ligt dit elegante herenhuis van 289 m², zorgvuldig gerenoveerd met hoogwaardige materialen. Achter de discrete gevel schuilt een woning met royale afmetingen, ontworpen om uitzonderlijk wooncomfort te bieden met behoud van de charme en authenticiteit van een prachtig huis in het stadscentrum. Vanaf het moment dat u binnenkomt, wordt de toon gezet door een ruime hal met een magnifieke trap naar de bovenverdiepingen. De begane grond is georganiseerd rondom verschillende uitnodigende ontvangstruimtes: een eetkamer met een volledig uitgeruste open keuken, een woonkamer en een zitkamer, die een gezellige en verfijnde sfeer creëren. Een grote garage met een elektrische sectionaaldeur biedt gemakkelijk parkeren voor één auto met directe toegang tot de begane grond – een waar privilege in het hart van de stad. De eerste verdieping beschikt over drie prachtige slaapkamers, waaronder een elegante master suite met eigen doucheruimte en kleedkamer. Een aparte badkamer completeert dit slaapgedeelte op harmonieuze wijze. De bovenverdieping biedt nog meer ruimte met drie extra slaapkamers, een kantoor, een doucheruimte met toilet en een kleedkamer. Deze verdieping is perfect geschikt voor een groot gezin, voor het ontvangen van gasten of om een aparte speelruimte voor kinderen te creëren met een speelkamer en aparte ruimtes. Maar een van de ware schatten van deze woning bevindt zich buiten. Verborgen voor het oog, biedt een tuin van circa 250 m² een zeldzame oase van rust in het hart van de stad. Het zwembad gaat naadloos op in deze idyllische omgeving en transformeert de buitenruimte tot een ware oase van ontspanning en gezelligheid. Het huis profiteert ook van hoogwaardige voorzieningen: dub glazing, vloerverwarming op gas op de begane grond, radiatoren op de

bovenverdiepingen, een geïntegreerd automatisch sproeisysteem, een waterput en een uitstekende energieprestatie. Deze woning is perfect onderhouden en behoeft geen verdere werkzaamheden. Het zal aantrekkelijk zijn voor wie ruimte en hoogwaardige afwerkingen waardeert. Een zeldzame vondst, ideaal voor wie op zoek is naar rust, een tuin met zwembad en een garage, terwijl u woont in het hart van Revel en op loopafstand van winkels, voorzieningen en uitgaansgelegenheden. Een elegante en privéwoning waar hedendaags comfort en een ontspannen levensstijl harmonieus samenkomen. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7420778**
referentie:	**340937569555**
nabij of in:	**Revel**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**herenhuis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**289 m2**
opp. terrein:	**250 m2**
prijs:	**€ 550.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Saunier**
naam:	**Jordan Saunier**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620423635**