FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/gites-chambres-d-hotes/frankrijk/plaats/marennes-hiers-brouage-17320/7159129/

gîtes/ chambres d'hôtes te koop Marennes-Hiers-Brouage, Charente-Maritime (Frankrijk)





Uitstekend potentieel voor dit rustige complex, gelegen in een gehucht op 2 km van Bourcefranc-le-Chapus en 3 km van het centrum van Marennes. Het complex bestaat uit: Een gelijkvloerse woning met kelder, met een woonoppervlakte van circa 147 m² en omvat: Een hal, een woonkamer met pelletkachel, een open keuken, een apart toilet met wastafel, een hal, een kleedkamer, twee slaapkamers, een badkamer met douche en bad en een tweede apart toilet met berging. Een overdekt zwembad verwarmd door een warmtepomp en een sauna. Een eerste, vrijstaande en niet-aangrenzende dependance, bestaande uit: een woonkamer met keuken, een apart toilet, een douche en een berging. Aangrenzend aan deze dependance bevindt zich een berging. Vijf andere dependances, elk bestaande uit: een slaapkamer, een badkamer en een apart toilet. Een aparte gedeelde keuken. Vrijstaand is er een garage van circa 53 m² met een kantoorruimte en twee parkeerplaatsen buiten. Grote tuin met boomgaard en kas (glazen dak) van circa 4.000 m². Renovatie gewenst, ideaal voor B&B of gîte.

gegevens woning

Franimo id:	**7159129**
referentie:	**V7340**
nabij of in:	**Marennes-Hiers-Brouage**
regio:	**Nieuw-Aquitanië**
woningtype:	**gîtes/ chambres d'hôtes**
kamers:	**9**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**3900 m2**
prijs:	**€ 522.000**

contact

makelaar:	**Inter France / Sympa Immobilier**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**niet opgegeven**