FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/gites-chambres-d-hotes/frankrijk/plaats/bolquere-66210/7432764/

gîtes/ chambres d'hôtes te koop Bolquère, Pyrénées-Orientales (Frankrijk)





UITZONDERLIJK CHALET MET BUITENGEWONE RUIMTE 578 m² woonoppervlak 10 slaapkamers Aparte flat met twee slaapkamers Perceel van 1.287 m² Panoramisch uitzicht Laat u betoveren door de authenticiteit en grandeur van dit prachtige stenen chalet, gelegen in een rustige en bevoorrechte omgeving in het hart van Bolquère. Een zeldzame vondst op de markt, volledig gemeubileerd te koop, ideaal als grote gezinswoning, vakantieverblijf of gastenverblijf, of voor een grootschalig toeristisch project. EEN STRATEGISCHE LIGGING Bolquère Skigebied Pyrénées 2000: pendelbus op slechts 30 meter afstand In de directe omgeving van winkels, recreatiefaciliteiten en wandelpaden EEN RUIME EN FUNCTIONELE INDELING OVER 3 VERDIEPINGEN BEGANE GROND (18 slaapplaatsen) Ontvangstruimte: Ruime hal omgebouwd tot skiruimte Slaap en woonruimtes: Eetkamer met een inbouwkeuken in vakantiehuisstijl, 5 slaapkamers (waaronder 3 master suites), 2 doucheruimtes met toiletten en 1 apart, rolstoeltoegankelijk toilet Bijkeukens: Grote wasruimte en stookruimte (2 pelletketels) EERSTE VERDIEPING: ONTVANGINGSRUIMTES EN PRIVÉAPPARTEMENT Ontvangstruimte: Ruime eetkamer van 90 m² in rustieke stijl met een majestueuze open haard Lichte serre met uitzicht op het platteland Grote woonkamer, studeerkamer en semiprofessionele inbouwkeuken Aparte woning met twee slaapkamers (ca. 62 m²): Woonkamer, 2 slaapkamers met inloopkasten, doucheruimte, apart toilet Privébalkon met adembenemend uitzicht op de Pyreneeën 2E VERDIEPING (14 slaapplaatsen) 5 slaapkamers (waaronder 4 master suites) 1 badkamer met eigen badkamer en toilet en 2 aparte toiletten EXTRA VOORZIENINGEN EN BIJGEBOUWEN Uitzonderlijk dakterras (77 m²): beveiligd dakterras met uitstekende mogelijkheden voor inrichting (solarium, wellnessruimte, panoramaterras) Bijgebouwen: werkplaats van 23 m² en tuinhuisje van 16 m² Parkeren en ecomobiliteit: carport uitgerust met 2 oplaadpunten voor elektrische voertuigen Tuin van 972 m² rondom het pand MOGELIJKHEDEN Premium vakantieaccommodatie voor groepen Bed & breakfast / gastenverblijf Bedrijfsseminars en teambuildingsevenementen Privéschool Gezinswoning, volledig gemeubileerd Accommodatie en vakantieverhuur MEER INFORMATIE Schetsen en plattegronden beschikbaar in de advertentie Op verzoek is een videopresentatie beschikbaar voor een eerste virtuele rondleiding Makelaarskosten zijn voor rekening van de verkoper. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7432764**	makelaar:	**Inter France / Sympa Immobilier**
referentie:	**V7441**		
nabij of in:	**Bolquère**	naam:	**niet opgegeven**
regio:	**Occitanië**	spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
woningtype:	**gîtes/ chambres d'hôtes**		
kamers:	**10**	telefoon:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**578 m2**		
opp. terrein:	**1287 m2**		
prijs:	**€ 1.150.000**		