FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/gebouw/frankrijk/plaats/tursac-24620/6882935/

gebouw te koop Tursac, Dordogne (Frankrijk)





In de wereldhoofdstad van de prehistorie, LES EYZIES, staat een gebouw te koop gelegen in een winkelstraat met 4 verdiepingen, inclusief commercieel gebruik op de begane grond en residentieel gebruik op de bovenste verdiepingen. Het bedrijfspand heeft een oppervlakte van circa 20 m2. De woning met een oppervlakte van circa 83 m2 omvat een grote keuken, woonkamer, 3 slaapkamers, kantoor, badkamer en toilet. Elektrische verwarming. Gelegen op het zuidwesten. De stad ligt vlakbij vele toeristische centra zoals grotten, kastelen, historische monumenten. De valleien van de Vézère en de Dordogne. Het heeft een SNCF-station en ligt dicht bij de snelweg. Belangrijkste steden in de regio: SARLAT, MONTIGNAC LASCAUX, PERIGUEUX, BERGERAC. ENERGIEKLASSE DPE G 450Kwh/ep/m2: woningen met overmatig verbruik: ENERGIEKLASSE BKG C 15 KgCO2/m2/jaar Geschatte jaarlijkse energieverbruik bij standaardgebruik: 2770 euro tot 3810 euro. Gemiddelde energieprijs per 01.01.2021. Prijs van het gebouw155.000 euro kosten ten laste van de verkoper. Deze aankondiging werd geschreven onder de verantwoordelijkheid van Jean-Claude BEAUVAIS Onafhankelijke handelsagent van SARL Côté France (zonder enige fondsen aan te houden). Handelsagent voor DORDOGNE en LOT. Tel: (gebruik het formulier om te reageren) . Geregistreerd bij de RSAC van BERGERAC onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) . Houder van de vastgoedwervingskaart namens SARL Côté France.

gegevens woning

Franimo id:	**6882935**
referentie:	**6241**
nabij of in:	**Tursac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**gebouw**
kamers:	**4**
opp. woning:	**106 m2**
opp. terrein:	**74 m2**
prijs:	**€ 149.000**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**