FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/gebouw/frankrijk/plaats/neufchatel-en-bray-76270/7333491/

gebouw te koop Neufchâtel-en-Bray, Seine-Maritime (Frankrijk)





Bij Fim Immobilier. Beleggingspand? Toplocatie in het hart van Neufchâtel-en-Bray. Dit appartementencomplex, gelegen in het hart van het centrum van Neufchâtel-en-Bray, biedt een uitstekende investeringsmogelijkheid met directe winstgevendheid en een sterk inkomstenpotentieel. Het gebouw bestaat uit 6 appartementen, als volgt verdeeld: Begane grond Studio momenteel verhuurd: €410/maand? Energieprestatiecertificaat: F Tweekamerappartement te huur: €472 /maand? Energieprestatiecertificaat: E 2-slaapkamerappartement te huur: €550/maand? Energieprestatiecertificaat: E 2-slaapkamerappartement te huur: €530/maand? Energieprestatiecertificaat: E 2e verdieping 2-slaapkamerappartement te huur: €543/maand? Energieprestatiecertificaat: E Studio-appartement te huur: €360/maand? Energieprestatiecertificaat: E Huurinkomsten Potentiële maandelijkse winstgevendheid: 2.865? Er is al huurinkomsten gegenereerd doordat er al huurders in meerdere panden wonen. Het gehele bouwwerk is gebouwd op een perceel van 228 m2. Een ideale investering voor beleggers die een veilige vastgoedportefeuille in het stadscentrum willen opbouwen, met een constante vraag naar huurwoningen en een goede spreiding van woningtypen. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisques: (gebruik het formulier om te reageren) 485.000? Kosten te betalen door de verkopers Neem contact op met mevrouw Sabrina Narcisse op (gebruik het formulier om te reageren) , zij is een betaalde onderhandelaar.

gegevens woning

Franimo id:	**7333491**
referentie:	**VIM140027775**
nabij of in:	**Neufchâtel-en-Bray**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**gebouw**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**228 m2**

contact

makelaar:	**Fim Immobilier Fim neufchâtel**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0235939201**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 485.000**