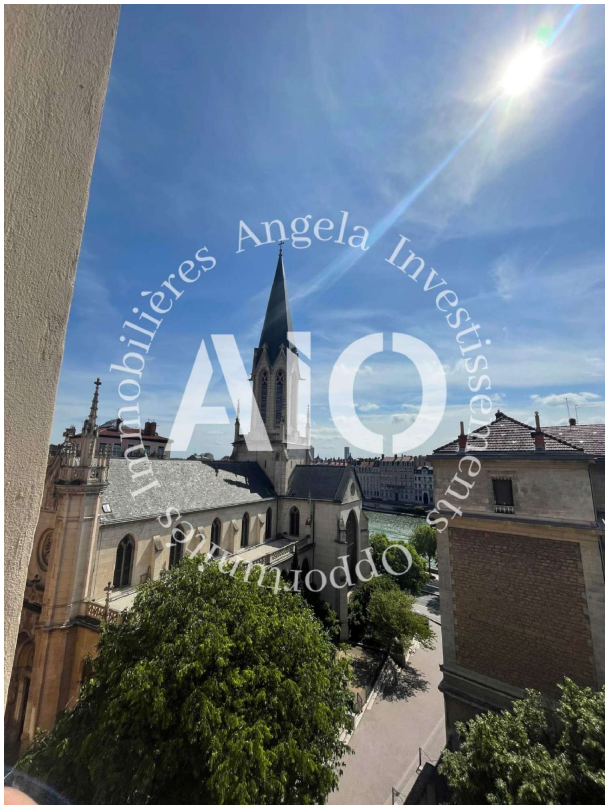
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/gebouw/frankrijk/plaats/lyon-69005/7358379/

gebouw te koop Lyon, Rhône (Frankrijk)





Neem contact op met op . SET VAN 7 APPARTEMENTEN IN HARTJE LYON Het AIO Immobilier bureau biedt u een vastgoedcomplex bestaande uit 7 woningen, ideaal gelegen in de gewilde wijk Saint-Georges in Lyon 5, met een vrij uitzicht over de stad. Dit vastgoed is een investeringskans met een hoog huurresultaat. Kenmerken van het complex : 4 appartementen type T2 43 m2 : Elk object beschikt over een lichte woonkamer, een aparte slaapkamer, een ingerichte keuken en een badkamer met toilet. 3 studio’s 12 m2 : Geoptimaliseerd voor verhuur, deze woningen bestaan uit een functionele leefruimte met uitgeruste kitchenette en een badkamer met toilet. Een strategische locatie Gelegen op de 1e, 2e, 3e en 4e verdieping van een karakteristiek gebouw typisch voor Lyon zonder lift, heeft dit complex directe toegang tot het openbaar vervoer (metro, bus) en alle stadsvoorzieningen: winkels, scholen, aantrekkingspunten en culturele voorzieningen. Groot verhuurpotentieel, geschikt voor klassieke of gemeubileerde verhuur Wijk met grote vraag, wat zorgt voor een duurzame waardevermeerdering van het bezit Laat deze kans niet liggen! Neem nu contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen. EPC Appartement: Energieverbruik: E / 275 ; Broeikasgasemissies: B / 8. Informatie over de risico’s waaraan dit pand blootgesteld is, is beschikbaar op de website Géorisques Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het kantoor op , het AIO-team staat graag tot uw dienst. Mandaat nr. AL/115. Prijs: 1.352.000 EUR, inclusief 4% kosten ten laste van de koper.

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7358379**	makelaar:	**Bel'Maison**
referentie:	**AL/115**	naam:	**Louis Helsen**
nabij of in:	**Lyon**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**gebouw**		
kamers:	**niet opgegeven**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 1.352.000**		