FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/gebouw/frankrijk/plaats/besseges-30160/7262336/

gebouw te koop Bessèges, Gard (Frankrijk)





Gard (30), te koop in het stadscentrum van Besseges, een stenen gebouw van bijna 500m² op een perceel van 450m², grotendeels gerenoveerd, bestaande uit 6 appartementen, een commerciële ruimte, 2 garages voor 440m² woonoppervlakte, en een tuin van 200m², het heeft een werkkamer op de begane grond, met zijn aangrenzende 2 kamers en een garage, een T3 appartement van 65m² te renoveren en nog een garage van 27m². Op de eerste verdieping zijn er 3 appartementen waaronder een T3 gerenoveerd 76m2 met balkon, een T2 55m² gerenoveerd en een 27m² studio om af te werken. Op de bovenste verdieping een 3-kamer appartement van 100m² eveneens gerenoveerd. Ideale investeerders, netto winstgevendheid tot 15 procent. Al het ruwbouwwerk is afgerond, de laatste hand blijft liggen en 2 percelen naar eigen smaak. 2 inpandige parkeerplaatsen en een eigen buitenruimte. CARREZ oppervlakte: 470 m² Honoraria ten laste van de verkoper REF (gebruik het formulier om te reageren) Netwerk ABESSAN - Sandrine DEROOZE - ((gebruik het formulier om te reageren)) - Uw lokale makelaar in onroerend goed RSAC N ° (gebruik het formulier om te reageren) Al onze eigendommen zijn zichtbaar op (gebruik het formulier om te reageren) vr

gegevens woning

Franimo id:	**7262336**
referentie:	**34070144980**
nabij of in:	**Bessèges**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**gebouw**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**500 m2**
opp. terrein:	**200 m2**
prijs:	**€ 289.000**

contact

makelaar:	**Abessan Immoblier**
naam:	**Caroline Nalpas**
spreekt:	**Engels, Frans**
telefoon:	**00 33 4 67 29 73 55**