FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/saint-thibery-34630/7242059/

dorpshuis te koop Saint-Thibéry, Hérault (Frankrijk)





In het hart van het charmante dorp Saint-Thibéry nodigt deze dorpswoning u direct uit om u thuis te voelen. De locatie is ideaal: op 10 minuten van de snelweg A75, 5 minuten van de A9 en vlakbij een groot winkelcentrum, terwijl scholen, winkels en andere voorzieningen op loopafstand liggen. Parkeren is mogelijk op slechts 100 meter afstand voor extra gemak. Vanaf het moment dat u binnenstapt, ontdekt u een warme sfeer: de open keuken loopt over in een gezellige en intieme woonkamer, perfect om te ontspannen. Deze leefruimte loopt natuurlijk door in een aangename binnenplaats, een ware oase van rust, ideaal om in alle stilte van zonnige dagen te genieten. Boven is een kantoorruimte die uitnodigt tot rust en concentratie, of die naar wens kan worden ingericht als kinderkamer, samen met een comfortabele slaapkamer en een badkamer met douche en toilet. De bovenste verdieping onthult een charmante ruimte met een tweede slaapkamer, een badkamer met douche, een apart toilet en een flexibele mezzanine, perfect om te creëren als leeshoek, extra slaapruimte of kantoor, afhankelijk van uw behoeften. Deze woning is onlangs gerenoveerd, verkeert in uitstekende staat, is licht en klaar om de nieuwe eigenaren te verwelkomen. Er is geen verdere verbouwing nodig en de woning is direct bewoonbaar. Een ware oase waar u zich meteen thuis voelt, ideaal voor starters, als permanente woning of als investeringsobject voor verhuur. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7242059**
referentie:	**340934712018**
nabij of in:	**Saint-Thibéry**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**105 m2**
opp. terrein:	**63 m2**
prijs:	**€ 153.500**

contact

makelaar:	**Capifrance Gonzalez**
naam:	**Emmanuelle Gonzalez**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0673948225**