FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/malaucene-84340/7389389/

dorpshuis te koop Malaucène, Vaucluse (Frankrijk)





Dorpshuis met solarium en adembenemend uitzicht – Kant-en-klare investering voor verhuur of tweede huis Op zoek naar een uniek pand, vol charme en met veel potentie? Dit huis met 3 verdiepingen, gelegen in Malaucène, zal liefhebbers van authenticiteit en natuur zeker aanspreken. Toplocatie: In het hart van een Provençaals dorp dat het hele jaar door bruist, aan de voet van de Mont Ventoux, aan een rustige straat en op loopafstand van alle voorzieningen. De voordelen: Elke verdieping heeft een eigen, duidelijk omschreven functie: woonruimte op de begane grond, slaapkamers boven en ontspanning op de bovenste verdieping met een solarium. Garage (zeldzaam in het dorpscentrum). Balkon en solarium met vrij uitzicht: zeer gewilde buitenruimtes. Lage exploitatiekosten en een degelijk dak. Ideaal voor een vakantiehuisje, seizoensverhuur of een eerste aankoop in een rustige omgeving. Indeling: Begane grond: woonkamer met open haard, keuken, garage. 1e verdieping: twee slaapkamers, balkon, doucheruimte met toilet. Bovenverdieping: zolderslaapkamer, solarium met uitzicht, zolderruimte. Bent u op zoek naar een woning met Provençaalse charme, een goed energielabel (EPC) en direct klaar voor verhuur? Mis deze unieke kans in Malaucène niet. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7389389**
referentie:	**340937591098**
nabij of in:	**Malaucène**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**91 m2**
opp. terrein:	**73 m2**
prijs:	**€ 218.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Delprat**
naam:	**Delprat**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0611613215**