FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/le-bousquet-d-orb-34260/7374977/

dorpshuis te koop Le Bousquet-d'Orb, Hérault (Frankrijk)




Karakteristiek dorpshuis met privézwembad en schitterende tuin

Deze goed onderhouden, instapklare woning biedt een perfecte mix van charme en modern comfort. Gelegen in een rustige buurt van een levendig dorp. Het pand is onlangs gerenoveerd en per direct bewoonbaar zonder dat er werkzaamheden nodig zijn.

Twee slaapkamers met eigen badkamer (en-suite).

Volledig uitgeruste woonkeuken.

Grote bijkeuken/kelder.

Omkeerbare airconditioning.

Moderne dubbele beglazing en een houtkachel voor comfort het hele jaar door.

High-speed glasvezelinternet.

Een prachtige privétuin met:

* Zwembad.

* Speciaal toilet en douche bij het zwembad.

* Automatisch bewateringssysteem, een waterput en een tuinhuisje.

* Volgroeide olijf-, kersen- en vijgenbomen, en een met Muscat-druivenranken overdekte pergola, perfect voor beschaduwd dineren in de buitenlucht.

* Twee terrassen, waaronder één overdekte ruimte die wordt gebruikt als zomerlounge.

Alle essentiële voorzieningen liggen op loopafstand, waaronder:

* Café/bar, restaurant, bakkerij, minimarkt, dokter, apotheek, postkantoor, treinstation.

Buiten het dorp wordt u omringd door bergen en meren. De woning is uitstekend bereikbaar, gelegen op slechts 15 minuten van 2 steden met commerciële centra en 20 minuten van de snelweg, met gemakkelijke toegang tot de Middellandse Zee, grote steden en internationale luchthavens.

Woning 90m², Tuin 315m², DPE C.

gegevens woning

Franimo id:	**7374977**
referentie:	**-**
nabij of in:	**Le Bousquet-d'Orb**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**2**
opp. woning:	**90 m2**
opp. terrein:	**315 m2**
prijs:	**€ 195.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**