FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/harcy-08150/7132946/

dorpshuis te koop Harcy, Ardennes (Frankrijk)

08 Harcy, mooi dorpshuis met 86 m2 woonoppervlak. Gelegen aan de rijksweg. Niet te missen!!! Charmant huis met op de begane grond: 1 woonkamer, 1 aparte keuken, 1 schuur, badkamer en toilet. Op tuinniveau: 3 slaapkamers, waarvan één met doorloop. Werkzaamheden moeten nog worden gepland. Terrein vrij uitzicht. Goede ligging. Centrale verwarming op gas. Garage. Werkplaats. Binnenplaats. ENERGIEKLASSE E: 259 kWh ep/m2.jaar KLIMAATKLASSE E: 56 KGeqCO2/m2. jaar. Geschatte jaarlijkse energiekosten bij normaal gebruik: min: 2000 euro/jaar en max: 2760 euro/jaar Referentiedatum voor de energieprijzen die zijn gebruikt om deze schatting te maken: 2023. Diagnostiek van 05/08/2025. Prijs: 90.000 euro. Makelaarskosten ten laste van de verkoper. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) Côté France, Frans-Belgisch vastgoednetwerk in Fumay, Givet en Mariembourg. Tel: (gebruik het formulier om te reageren) . Matthieu Hosselet. Verkoopmakelaar voor de sectoren Monthermé-Sedan-Charleville. (gebruik het formulier om te reageren) Deze advertentie voor onroerend goed werd geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van (EI) Matthieu HOSSELET, zelfstandig makelaar in onroerend goed voor SARL Côté France (zonder holdingfondsen), geregistreerd bij de RSAC van Sedan onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , houder van de makelaarskaart voor onroerend goed namens het bedrijf SARL Côté France.

gegevens woning

Franimo id:	**7132946**
referentie:	**7251**
nabij of in:	**Harcy**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**86 m2**
opp. terrein:	**200 m2**
prijs:	**€ 85.000**

contact

naam: **Maël Chapelle**

spreekt: **niet opgegeven**

telefoon: **003324265798**