FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/guillon-terre-plaine-89420/7369594/

dorpshuis te koop Guillon-Terre-Plaine, Yonne (Frankrijk)





Dorpshuis te renoveren, 90 m² - met een ommuurde tuin van 250 m² - Ideaal voor starters of investeerders! Ontdek dit huis van 90 m² in het hart van een rustig, afgelegen dorp. Begane grond (woonruimtes): De entree geeft toegang tot een ruime en uitnodigende woon-/eetkamer. Op deze verdieping bevindt zich ook een aparte keuken, een doucheruimte met toilet en een zeer praktische aanbouw voor opslag of tuinieren. Eerste verdieping en uitbreidingsmogelijkheden: Boven leidt een overloop naar drie slaapkamers. Daarboven vindt u een grote, volledig om te bouwen zolderruimte, ideaal voor het creëren van een ontspanningsruimte, een speelkamer of extra slaapkamers. De buitenkant: Een echte troef in het hart van het dorp. Dit huis beschikt over een prachtige, volledig ommuurde tuin van meer dan 250 m², die een privé, beschutte plek biedt, ideaal voor kinderen of zomeravonden. Perfect als hoofdverblijf, vakantiehuis of investeringsobject. Enkele werkzaamheden zijn nodig. Neem contact met mij op om een bezichtiging te regelen! Een betaalbaar huis dat u direct kunt bezichtigen om uw project tot leven te brengen! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7369594**
referentie:	**340932511549**
nabij of in:	**Guillon-Terre-Plaine**
regio:	**Bourgondië-Franche-Comté**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**90 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Rousselet**
naam:	**Guy Rousselet**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0686549338**

opp. terrein:	**228 m2**
prijs:	**€ 29.000**