FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/grambois-84240/7418508/

dorpshuis te koop Grambois, Vaucluse (Frankrijk)





Ontdek in het hart van het charmante dorpje Grambois deze woning van 59 m², verdeeld over twee verdiepingen, gebouwd boven een tuinniveau met een kleine tuin en twee kelders. De woning heeft al zijn oorspronkelijke charme behouden: cementtegels op de begane grond en terracotta tegels op de eerste verdieping. Indeling: Begane grond: een keuken met eethoek, een lichte woonkamer die uitkomt op een balkon met een prachtig panoramisch uitzicht. Eerste verdieping: een hoofdslaapkamer, een doucheruimte met toilet en een halfopen ruimte van 10 m² (ideaal als kantoor, kleedkamer, tv-kamer of tweede slaapkamer). Renovatie-opmerking: het tuinniveau krijgt een eigen toegang (een binnen- of buitentrap dient door de eigenaar te worden aangelegd, ter vervanging van het huidige recht van overpad over het aangrenzende perceel). Enkele moderniseringen zijn nodig (of meer als de kelders worden omgebouwd tot extra woonruimte). Een charmante woning die u niet mag missen. De bemiddelingskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 7,14% inclusief btw van de prijs exclusief kosten.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Jacqueline PORIKIAN naar CABRIERES D'AIGUES, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 616418)

gegevens woning

Franimo id:	**7418508**
referentie:	**830030968264**

contact

makelaar:	**Optimhome Cabrieres D'aigues - Porikian**

nabij of in:	**Grambois**	naam:	**Jacqueline Porikian**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	spreekt:	**niet opgegeven**
		telefoon:	**0622857044**
woningtype:	**dorpshuis**		
kamers:	**3**		
opp. woning:	**60 m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 150.000**		