FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/coussac-bonneval-87500/7422361/

dorpshuis te koop Coussac-Bonneval, Haute-Vienne (Frankrijk)




In het hart van Coussac-Bonneval, op een steenworp afstand van de winkels, ligt deze rijwoning van ongeveer 87 m² op een bijzonder aangename locatie: de voorzieningen van het dorp zijn te voet bereikbaar, terwijl de tuin aan de achterzijde van het huis, met terras en moestuin, weids uitkijkt over het omliggende platteland.

Het huis is goed onderhouden en heeft veel karakteristieke elementen behouden, met name de schouwen, en de originele parketvloer op de bovenverdieping, die de woning een warme en authentieke sfeer geven. Het dak is bovendien ongeveer vijf jaar geleden volledig vernieuwd.

De begane grond bestaat uit een entree, twee woonkamers met schouw, een keuken met open haard die in verbinding staat met één van de woonkamers, een badkamer en een toilet. Op de bovenverdieping bevinden zich drie slaapkamers en een werkkamer. De zolder (ongeveer 18 m²) biedt momenteel opslagruimte en zou, mits de benodigde vergunningen worden verkregen, kunnen worden ingericht als extra woonruimte.

De omheinde tuin meet ongeveer 259 m² en is aangelegd op verschillende niveaus. Het gedeelte direct achter het huis bestaat uit het stenen terras, met een stenen trap die naar de lager gelegen tuin leidt, waar zich een gazon en een moestuin bevinden. Een aparte opslagruimte van 9,5 m², die vanaf buiten toegankelijk is, biedt ruimte voor tuingereedschap.

Een goed onderhouden karakteristieke woning in het hart van het dorp, die het gemak van lokale voorzieningen voor de deur combineert met een tuin en een vrij uitzicht over het platteland van de Haute-Vienne.

gegevens woning

Franimo id:	**7422361**
referentie:	**6669**
nabij of in:	**Coussac-Bonneval**

contact

makelaar:	**Berthou Immobilier / Limousin Property Agents**
naam:	**Daphne Schalekamp**

regio:	**Nouvelle-Aquitaine**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
woningtype:	**dorpshuis**	telefoon:	**niet opgegeven**
kamers:	**niet opgegeven**		
opp. woning:	**87 m2**		
opp. terrein:	**259 m2**		
prijs:	**€ 81.400**		