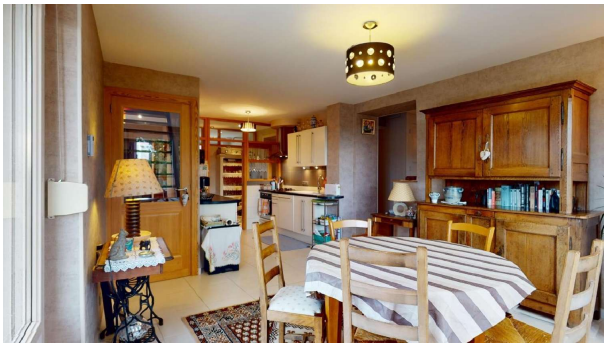
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/chauvency-saint-hubert-55600/7426508/

dorpshuis te koop Chauvency-Saint-Hubert, Meuse (Frankrijk)

Exclusief te koop in Thonne-le-Thil, in het noorden van de Maasstreek, vlakbij België en Luxemburg, bied ik deze driezijdige dorpswoning aan met een prachtige, bosrijke tuin, garage en tuinschuur. Ruime leefruimtes, de charme van hout en een prachtig uitzicht over het landschap: Op de begane grond praktische ruimtes en een eerste slaapkamer. De hal geeft toegang tot een zomerkeuken met houtkachel, een slaapkamer en een grote bijkeuken met toilet. Op deze verdieping bevinden zich ook een garage en een stookruimte met toegang tot de binnenplaats en de tuin. Een praktische indeling voor het dagelijks leven, met extra ruimte om gasten te ontvangen. Bovenverdieping: de woonruimtes en een terras met uitzicht. De ingerichte keuken komt uit op een lichte eetkamer, die wordt uitgebreid met een 27 m² groot terras op het zuiden. Het panoramische uitzicht over de vallei biedt een aangename setting voor buitenmaaltijden en ontspanning. Een gezellige woonkamer, een grote slaapkamer, een moderne doucheruimte en een apart toilet completeren deze verdieping. De parketvloeren en houten details creëren een warme sfeer. Op de zolder: smaakvol ingerichte slaapkamers. De bovenverdieping, volledig omgebouwd tot slaapkamers, combineert zichtbare balken, schuine plafonds en natuurlijk licht. Deze extra slaapruimtes bieden iedereen een eigen privétoevluchtsoord in een gastvrije en karaktervolle sfeer. Buiten: terras, binnenplaats en tuin. Naast het terras kunt u op de binnenplaats en in de tuin naar wens van het buitenleven genieten: ontspannen, tuinieren of tijd doorbrengen met het gezin. Comfort en voorzieningen: De cv-ketel is recent vervangen door een modern model, aangevuld met een houtkachel. Het huis is voorzien van dubbelglas PVC-ramen, uitgerust met rolluiken of buitenzonwering, afhankelijk van de opening. Een huis dat karakter, ruimte en een verbinding met het platteland combineert. Neem contact met mij op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Antoine MARION naar THONNE LE THIL, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 616890)

gegevens woning

Franimo id:	**7426508**
referentie:	**830037649758**
nabij of in:	**Chauvency-Saint-Hubert**

contact

makelaar:	**Optimhome Thonne Le Thil - Marion**
naam:	**Antoine Marion**

regio:	**Grand Est**	spreekt:	**niet opgegeven**
woningtype:	**dorpshuis**	telefoon:	**0786449554**
kamers:	**6**		
opp. woning:	**154 m2**		
opp. terrein:	**482 m2**		
prijs:	**€ 199.000**		