FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/chateau-71250/7398860/

dorpshuis te koop Château, Saône-et-Loire (Frankrijk)





EXCLUSIEF! Gelegen op 15 minuten van Cluny, 30 minuten van Mâcon en 1 uur van Lyon, is dit charmante dorpshuis midden in het dorp, dicht bij alle voorzieningen (slager, bakker, minimarkt, apotheek, postkantoor, dokter en het dorpsfeest op donderdagochtend). Een ruime hal leidt naar de lichte en luchtige woon-/eetkamer van 46 m² met open haard en grote ramen voorzien van zonwerende rolluiken. Een ruime keuken geeft toegang tot de veranda en de tuin, en er is tevens een provisiekast en een halfverdieping. Een doucheruimte met apart toilet completeert deze verdieping. Op de mezzanine bevinden zich twee comfortabele slaapkamers, een doucheruimte en een toilet. Boven is er een slaapkamer en een kantoor dat kan worden omgebouwd tot een vierde slaapkamer, evenals een doucheruimte. Diverse bijgebouwen omvatten een werkplaats en opslagruimtes. Een grote dubbele garage van 53 m² biedt mogelijkheden om te verbouwen tot zolderruimte. Dit comfortabele huis, met vier slaapkamers en drie badkamers, is ideaal voor een groot gezin. Er is een uitgebreide renovatie nodig. In 2022 zijn de volgende werkzaamheden uitgevoerd: elektra, zolderisolatie, dubbel glas, zonwering en vloerisolatie in de woonkamer. Absoluut een bezichtiging waard! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr. Neem contact op met uw lokale agent Lucien BOUILLON-RENAUD naar MONTCEAU LES MINES, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 614237)

gegevens woning

Franimo id:	**7398860**
referentie:	**830030641935**
nabij of in:	**Château**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**166 m2**
opp. terrein:	**498 m2**

contact

makelaar:	**Optimhome Sanvignes Les Mines - Bouillon-renaud**
naam:	**Lucien Bouillon-renaud**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0608625084**

prijs:	**€ 199.900**