FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/betete-23270/7403821/

dorpshuis te koop Bétête, Creuse (Frankrijk)





Bent u op zoek naar een woning met bijgebouwen, direct te betrekken? Ik presenteer u graag deze woning in de gemeente Bétête, waar u dankzij een lokale vereniging een café, een supermarkt, een postkantoor en een school vindt.De woning ligt op slechts 12 km van Boussac, waar u alle nodige winkels en voorzieningen vindt, evenals een markt die bekendstaat als een van de beste in de regio Creuse.Het huis biedt 120 m² woonruimte en beschikt over drie slaapkamers, waarvan één op de begane grond, een badkamer en een doucheruimte. Het heeft ook een keuken met directe toegang tot de tuin.Het perceel van 1.500 m², volledig omgeven door een prachtige stenen muur van meer dan twee meter hoog, omvat diverse fruitbomen, een waterput en een voormalig schoolplein.De voormalige school, een waar getuigenis van het verleden van de streek, biedt aanzienlijke renovatiemogelijkheden met meerdere verdiepingen:- een begane grond van 120 m²;- een tweede verdieping van 70 m²;- een zolder van 63 m².Dit prachtige pand wacht erop om gerestaureerd en verbeterd te worden. De architectuur weerspiegelt de geschiedenis en biedt talloze mogelijkheden voor ontwikkeling.Ook de omgeving zal u betoveren: op slechts een steenworp afstand van rivieren, beekjes en talloze wandelpaden, ideaal voor natuurliefhebbers die op zoek zijn naar rust. Er is ook een Montessorischool in de buurt.Qua bereikbaarheid ligt het pand op circa 34 km van Guéret, 46 km van Montluçon en 80 km van Châteauroux.Kom genieten van het weelderige groen van de regio Creuse en ontdek dit prachtige pand met zijn grote potentieel, dat wacht om in zijn oude glorie hersteld te worden! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Logement à consommation énergétique excessive : classe FLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7403821**
referentie:	**340931203397**
nabij of in:	**Bétête**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**120 m2**
opp. terrein:	**1485 m2**
prijs:	**€ 120.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Vandenberghe**
naam:	**Marie Vandenberghe**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0784077239**