FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/belesta-en-lauragais-31540/7328499/

dorpshuis te koop Bélesta-en-Lauragais, Haute-Garonne (Frankrijk)





Charmant dorpshuis – Hoogwaardige renovatie – 76 m² woonoppervlak – Saint Julia. In het hart van het authentieke en gewilde dorp Saint Julia, op 500 meter van een basisschool, 500 meter van de buslijn Revel-Toulouse, 13 minuten van Revel en 35 minuten van de buitenwijken van Toulouse, ontdekt u dit elegante dorpshuis, volledig opnieuw ontworpen met oog voor detail en hoogwaardige renovatie, waarbij de charme van weleer gecombineerd wordt met hedendaags comfort. Het huis biedt 76 m² woonoppervlak (81 m² vloeroppervlak) verdeeld over drie verdiepingen en bestaat uit 2 slaapkamers (met de mogelijkheid tot een 3e), een doucheruimte, een toilet, een keuken en een woon-/eetkamer. Deze woning imponeert direct met zijn ruimtelijkheid, natuurlijke lichtinval en het gebruik van hoogwaardige materialen zoals travertin en hout, wat een warme en verfijnde sfeer creëert. Deze woning heeft een complete en vakkundige renovatie ondergaan, waardoor het een instapklare woning is die geen verdere werkzaamheden vereist: - Dak vernieuwd in 2007, in uitstekende staat - Elektrisch systeem volledig vernieuwd volgens de huidige normen - Nieuwe leidingen - Isolatie volledig vernieuwd - Recent dubbelglas geplaatst Belangrijkste kenmerken: - Geoptimaliseerde indeling over drie verdiepingen - Veel natuurlijk licht - Hoogwaardige materialen - Direct te betrekken - Rustige en charmante omgeving Ideaal voor: - Hoogwaardige hoofdverblijfplaats - Veilige eerste aankoop - Luxe tweede woning in Occitanie Een zeldzame kans voor wie een woning waardeert die authenticiteit combineert met modern comfort. Een uitzonderlijke woning die u niet mag missen. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7328499**
referentie:	**340936569621**
nabij of in:	**Bélesta-en-Lauragais**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**76 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Saunier**
naam:	**Jordan Saunier**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620423635**

opp. terrein:	**30 m2**
prijs:	**€ 148.000**