FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/artigat-09130/7404987/

dorpshuis te koop Artigat, Ariège (Frankrijk)





Ruime dorpswoning van ongeveer 160 m² woonruimte, gelegen in de vallei van de Lèze, in het hart van het dorp Artigat. Het pand bestaat op de begane grond uit een ruime woonkamer van 34 m² met toegang tot het balkon van 10 m², een aparte keuken ingericht en uitgerust van 18 m², een kamer die dient als wasruimte en opslagruimte van 10 m², een apart toilet.De eerste verdieping herbergt de slaapruimte met 4 ruime slaapkamers van respectievelijk 12, 16, 17, 16 m², een overloopruimte van 7 m² die als kantoor kan dienen en een badkamer met wc. De zolder van het huis is ingericht en biedt een mooie ruimte van 71 m² vloeroppervlak.Voor meer comfort is het pand uitgerust met PVC dubbele beglazing ramen met elektrische rolluiken, een pelletkachel in de woonkamer en een open haard in de keuken. Gelegen in de vallei van de Lèze, tussen Foix en Toulouse, beschikt het dorp over een basisschool, een bio supermarkt ter plaatse met brooddeposito, bar/restaurant....Als u meer informatie wenst en dit pand wilt bezichtigen, kunt u contact met mij opnemen. Pour tout renseignements contactez votre interlocuteur privilégié Honoraria verkoper - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 2450€ ~ 3330€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (gebruik het formulier om te reageren) - Jérémy NOISIER - Agent commercial - EI - RSAC RSAC FOIX (gebruik het formulier om te reageren) %

gegevens woning

Franimo id:	**7404987**
referentie:	**JN2342**
nabij of in:	**Artigat**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**160 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 118.000**

contact

makelaar:	**Occitanie Propietes**
naam:	**Anneke de Gier**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**00 33 561 69 36 81**