FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/alluy-58110/7301863/

dorpshuis te koop Alluy, Nièvre (Frankrijk)




Wijk MONTAPAS: Dit aan één kant geschakelde huis ligt aan het einde van een laan, in een rustig gehucht, en heeft tal van pluspunten:

Een goede algemene staat: hoogwaardige PVC-dubbele beglazing, een drievoudig verwarmingssysteem met omkeerbare airconditioning, een inbouwhaard en elektrische radiatoren, een volledig uitgeruste keuken, twee badkamers, recente elektriciteit, een goed energielabel (DPE D / GES B).

Het huis is gelijkvloers bewoonbaar dankzij een ouderslaapkamer op de begane grond, terwijl er op de verdieping nog twee extra slaapkamers en een extra badkamer zijn.

De veranda met dubbele beglazing en vrij uitzicht is een echte blikvanger!

Het terrein bestaat uit een aangrenzend deel en een deel aan de andere kant van een klein pad. Het terrein is vlak en er is een moestuin.

De makelaarskosten zijn voor rekening van de verkoper. De risico's waaraan dit pand is blootgesteld, zijn te vinden op de website Géorisques.

gegevens woning

Franimo id:	**7301863**
referentie:	**3387**
nabij of in:	**Alluy**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**110 m2**
opp. terrein:	**1631 m2**

contact

makelaar:	**SAS IMMOBILIERE DU CHATEAU**
naam:	**Jean Michel CHAPELIN**
spreekt:	**Frans**
telefoon:	**0386782378**

prijs:	**€ 149.000**