FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/dorpshuis/frankrijk/plaats/albiez-le-jeune-73300/7369679/

dorpshuis te koop Albiez-le-Jeune, Savoie (Frankrijk)





TE KOOP - HUIS IN HET HART VAN DE NATUUR - GROND - BIJGEBOUWEN. Op slechts 10 minuten van het skigebied, met pistes variërend van 1520 tot 2100 meter hoogte, is deze woning ideaal voor zowel beginners (glooiende hellingen) als ervaren skiërs (uitdagend terrein en uitdagende secties). De zomer is ook een perfecte plek voor ontspanning, zwemmen met het gezin en unieke wateravonturen. Albiez heet u welkom voor onvergetelijke zomerherinneringen aan het water! Het huis is aan één zijde halfvrijstaand, maar dat is geen probleem, aangezien het terras en het uitzicht zich aan de andere kant bevinden. Het voormalige schuurpand is tussen 1993 en 2000 volledig gerenoveerd. Het gehele pand is volledig verbouwd, inclusief de zolder. Gebouwd over drie verdiepingen met een kelder. Eerste verdieping: een grote woonkamer met open keuken die uitkomt op het terras, een slaapkamer, een doucheruimte en een toilet. Een hal en een entree. Tweede verdieping: een slaapkamer met directe toegang tot de doucheruimte en het toilet. Een woonkamer met open keuken geeft toegang tot een zonnig balkon met vrij uitzicht. Derde verdieping: de zolder (grote slaapzaal) met toilet en een balkon op het zuiden. Het pand omvat twee bijgebouwen: een vrijstaand chalet van 25 m² met balkon en een garage voor twee auto's, een houthok en een werkplaats van circa 20 m². Een werkelijk prachtig project in een natuurlijke omgeving, ideaal als hoofd- of tweede woning. Verhuur van de begane grond is mogelijk. Energieprestatiecertificaten worden binnenkort verstrekt. Ik ben beschikbaar om u de woning te laten zien! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7369679**
referentie:	**340933268489**
nabij of in:	**Albiez-le-Jeune**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**dorpshuis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**153 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Marceau**
naam:	**Marceau**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620307594**

opp. terrein:	**1000 m2**
prijs:	**€ 496.000**