FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/camping/frankrijk/plaats/perigueux-24000/6968688/

camping te koop Périgueux, Dordogne (Frankrijk)



Mooie camping met groot potentieel. Gesitueerd in de Dordogne op een terrein van 24 hectare waarvan 5,5 hectare wordt gebruikt voor de camping. De rest van het terrein is bos en wei. De camping heeft 64 plaatsen waarvan een aantal met verhuurmogelijkheden zoals mobilehomes of luxe tenten. Een uitbreiding met 75 plaatsen is mogelijk. Het is een atypische camping met in het midden van het terrein een 'Belvédère' van 240 m² die wordt gebruikt voor het geven van yoga lessen, meditatie of massage. Bij de camping hoort een klein hamau (aantal gebouwen) die gebouwd zijn in de typische stijl van de Perigord. Het bevat onder andere 2 woonhuizen en een loft. (140 m², 100 m ² en 100m². Er is een verwarmd zwembad van 7 x 15 meter met een diepte van 1.40m. De technische installatie is in zeer goede staat. Het restaurant met licentie 3 voor drank geeft ruimte aan 50 couverts. Daarnaast is er nog een snackbar/bar. De jaarcijfers liggen rond de 130.000 ; en meer maar er zit veel meer potentie in. De jaarcijfers op dit moment worden in 2 maanden gemaakt. Er is echter veel meer uit te halen, door gebruik te maken van het laag en midden seizoen, het aannemen van groepen fietsers, huwelijken of familiefeesten. Een haven van rust in de Dordogne, goed gesitueerd en op korte afstand van allerlei toeristische atracties. Komt dit zien!

gegevens woning

Franimo id:	**6968688**
referentie:	**V7106**
nabij of in:	**Périgueux**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**camping**
kamers:	**30**
opp. woning:	**55000 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 1.049.400**

contact

makelaar:	**Inter France / Sympa Immobilier**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**niet opgegeven**