FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/camping/frankrijk/plaats/le-croisic-44490/7303478/

camping te koop Le Croisic, Loire-Atlantique (Frankrijk)





3-sterren camping aan zee Atlantische kust Te koop wegens pensioen / Omzet: ;550.000 Unieke kans: 3-sterren camping op slechts 20 meter van de oceaan, gelegen in een populaire badplaats tussen Bretagne en de Vendée, op minder dan een uur van een grote stad. Zeldzame topligging, bewezen rendabiliteit en een uitstekend onderhouden bedrijf. Toplocatie Direct aan zee met strand op loopafstand. Sterk concurrentievoordeel en zeer aantrekkelijk voor online boekingen. De badplaats beschikt over erkende labels zoals Pavillon Bleu, Station Verte en Ville Fleurie. Volledig uitgeruste infrastructuur Overdekt en verwarmd zwembad (2228.C) met wellness en solarium Kinderbad, speeltuin en recreatieruimtes Snackbar met zeezicht Sport- en ontspanningsfaciliteiten (petanque, tafeltennis, etc.) WiFi, mindervalidentoegang (PMR) en VACAF-erkenning Gevarieerd aanbod Stacaravans (13 slaapkamers) Chalets, lodges en thematische woonwagens Standplaatsen voor tenten, caravans en campers Sterke exploitatie Trouwe (internationale) klantenkring en uitstekende reputatie. Brede doelgroep zorgt voor hoge bezettingsgraad en stabiele omzet. Meertalige website (FR / EN / DE) aanwezig. Regio & potentieel Zeer toeristische omgeving met strand, watersport, fietsen en natuur. Nabijheid van een grote stad zorgt voor extra weekend- en kortverblijfsgasten. Sterke punten 3-sterren classificatie Unieke ligging op 20 m van zee Overdekt zwembad (weersonafhankelijk) Breed accommodatieaanbod Direct overdraagbaar en instapklaar Sympa-Immobilier / Inter-France Jacques TJAARDA Vastgoedspecialist in Frankrijk sinds 1995 Begeleiding bij alle administratieve en bancaire stappen

gegevens woning

Franimo id:	**7303478**
referentie:	**V7380**
nabij of in:	**Le Croisic**
regio:	**Pays de la Loire**
woningtype:	**camping**
kamers:	**20**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**15000 m2**
prijs:	**€ 3.360.000**

contact

makelaar:	**Inter France / Sympa Immobilier**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**niet opgegeven**