FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/uxeau-71130/7117331/

boerderij te koop Uxeau, Saône-et-Loire (Frankrijk)




Deze voormalige boerderij in de Bourgogne is circa 28 x 9 meter groot waarin een woongedeelte van circa 96 m2. Hierin zijn een grote woonkamer, 3 slaapkamers, een badkamer, een keuken met eethoek en een zolderruimte. Voorts zijn er enige ruime bijgebouwen. Het geheel staat op een erf van circa 3000m2 met aansluitend een weide van een halve hectare.

De boerderij ligt volledig vrij en zonder enige geluidsoverlast aan het eind van een asfaltweggetje (nabij de grens tussen de departementen Nièvre en Saone et Loire), is goed bereikbaar met alle voorzieningen op slechts 5 km afstand in de stad Gueugnon en op een paar honderd meter is er een directe toegang tot het bos. Door zijn ligging op 350 meter hoogte is er een exceptioneel uitzicht tot aan de bergtoppen van de Jura en bij helder weer tevens tot aan de Alpen.

Op deze plek kun je genieten van wat we bijna niet meer kennen; rust, ruimte en de natuur. Verder het mooie golvende en heuvelachtige landschap waar in de herfst en in het vroege voorjaar de ochtendmist in het dal hangt en waar stress een onbekend fenomeen is.

Na een grondige renovatie van het woongedeelte is hij direct instap klaar en kun je de overige ruimtes en het grondstuk helemaal naar eigen wensen en ideeën invullen en vorm geven. Dit geheel kan dan ook jouw droomplek worden. De verkoopprijs is een vaste.

gegevens woning

Franimo id:	**7117331**
referentie:	**-**
nabij of in:	**Uxeau**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**boerderij**
kamers:	**1**
opp. woning:	**96 m2**

contact

naam:	**Ineke van Nee**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0031-(0)640356446**

opp. terrein:	**8000 m2**
prijs:	**€ 181.200**