FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/saint-eloy-d-allier-03370/7416959/

boerderij te koop Saint-Éloy-d'Allier, Allier (Frankrijk)





In het hart van het platteland van Bourbonnais, grenzend aan Berry, ligt deze charmante, gerenoveerde boerderij op een perceel van 14.000 m², genesteld in het glooiende, weelderige landschap. Dicht bij de vijver van Sidiailles biedt de omringende natuur een prachtig panorama van groen en rust. Het huis biedt 110 m² woonruimte en een geïsoleerde zolder van meer dan 40 m² die verbouwd kan worden. Een heerlijk terras aan de voorzijde nodigt uit tot genieten van zonnige dagen, terwijl een veranda aan de achterzijde maximale privacy biedt. Het pand omvat tevens een werkplaats van 55 m² met een kelder, een garage groot genoeg voor een camper en een schuur die eindeloze mogelijkheden biedt voor uw projecten. Op slechts enkele meters afstand vindt u een oude schaapskooi met meer dan 1.000 m² grond. De verwarming wordt verzorgd door elektrische radiatoren en een pelletkachel. De begane grond bestaat uit twee slaapkamers, twee badkamers en een apart toilet. Deze kwaliteitswoning profiteert van lage onroerendgoedbelasting. Volledig omheind en zonder inkijk van buren. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7416959**
referentie:	**340934678895**
nabij of in:	**Saint-Éloy-d'Allier**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**boerderij**
kamers:	**7**
opp. woning:	**150 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 201.900**

contact

makelaar:	**Capifrance Aubret**
naam:	**Henri Aubret**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0608331496**