FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/saint-christophe-et-le-laris-26350/6988028/

boerderij te koop , ()




Sommige eigendommen bieden meer dan een woning.

Ze bieden een andere manier van leven.

Midden in het glooiende landschap van de Drôme, omringd door bijna vier hectare eigen natuur, ligt dit bijzondere domein met een karaktervolle woning, een onafhankelijke gîte, vijvers, boomgaard en talrijke bijgebouwen.

Een plek waar rust, ruimte en vrijheid nog vanzelfsprekend zijn.

Hier wordt u wakker met uitzicht op het water, wandelt u over uw eigen terrein en geniet u van de stilte die slechts wordt onderbroken door vogels en het ruisen van de bomen.

Toch woont u niet afgelegen. Een dorp met voorzieningen bevindt zich op slechts enkele minuten afstand en ook Hauterives, Saint-Donat-sur-l'Herbasse en Romans-sur-Isère liggen binnen handbereik.

De gerenoveerde hoofdwoning combineert het karakter van een traditionele Drôme-boerderij met hedendaags wooncomfort. Dankzij de warmtepomp, zonnepanelen, zonneboiler, houtkachel en uitstekende isolatie beschikt de woning over energielabel A en produceert zij momenteel zelfs meer energie dan wordt verbruikt.

Naast de woning bevindt zich een volledig onafhankelijke gîte die direct inzetbaar is voor toeristische verhuur of het ontvangen van familie en vrienden.

Het terrein biedt een zeldzame combinatie van natuur en functionaliteit: twee vijvers, een boomgaard, een moestuin, meerdere waterbronnen, werkplaatsen, dierenverblijven en zelfs een traditioneel broodovenhuisje.

Voor wie droomt van een leven dichter bij de natuur, zonder afstand te doen van comfort en bereikbaarheid, is dit een uitzonderlijke kans.

Een eigendom dat niet alleen ruimte biedt om te wonen, maar ook om plannen te realiseren.

Misschien zoekt u geen huis.

Misschien zoekt u een nieuwe manier van leven.

Videobeelden en een virtuele bezichtiging zijn op aanvraag beschikbaar.

Marc de Haay

+ (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**6988028**
referentie:	**SI1479**
nabij of in:	
regio:	
woningtype:	**boerderij**
kamers:	**6**
opp. woning:	**164 m2**
opp. terrein:	**48395 m2**
prijs:	**€ 680.000**

contact

makelaar:	**ServiceImmo**
naam:	**ServiceImmo**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**00.33.3.67.10.08.16**