FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/labarthe-inard-31800/7385221/**

# boerderij te koop Labarthe-Inard, Haute-Garonne (Frankrijk)





Traditionele boerderij met bijgebouwen en 18 hectare Uitzicht op de PyreneeënDeze grote boerderij ligt in een zeer rustige omgeving, te midden van 18 hectare weilanden, aan een kleine weg met weinig verkeer, wat rust en privacy garandeert. Het biedt een vredige leefomgeving met een prachtig uitzicht op de Pyreneeën.Het hoofdgebouw heeft momenteel 5 slaapkamers, maar de grote zolder van ongeveer 150 m2 biedt veel mogelijkheden voor extra inrichting, afhankelijk van uw plannen. De authentieke charme van het gebouw is behouden gebleven en er zijn geen grote werkzaamheden te verwachten. U hoeft alleen nog maar de ruimtes naar uw smaak in te richten.Aan de buitenkant wordt het huis verfraaid door een mooie tuin met fruitbomen en een waterput. Daarnaast biedt ongeveer 300 m2 aan aangrenzende bijgebouwen de mogelijkheid om materiaal en voertuigen op te slaan of dieren te huisvesten die kunnen genieten van het uitgestrekte land rondom het huis. Een zeldzaam object voor liefhebbers van natuur, ruimte en authenticiteit. Pour tout renseignements contactez votre interlocuteur privilégié Honoraria verkoper - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 7950€ ~ 10760€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (gebruik het formulier om te reageren) - Corné DE WAAL - Agent commercial - EI - RSAC RSAC TOULOUSE (gebruik het formulier om te reageren) %

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7385221** |
| referentie: | **CDW21** |
| nabij of in: | **Labarthe-Inard** |
| regio: | **Occitanië** |
| woningtype: | **boerderij** |
| kamers: | **7** |
| opp. woning: | **206 m2** |
| opp. terrein: | **188669 m2** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Occitanie Propietes** |
| naam: | **Anneke de Gier** |
| spreekt: | **Engels, Frans, Nederlands** |
| telefoon: | **00 33 561 69 36 81** |

| | |
|---|---|
| prijs: | **€ 468.000** |