FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/la-chapelle-sous-uchon-71190/7424205/

boerderij te koop La Chapelle-sous-Uchon, Saône-et-Loire (Frankrijk)





Vandaag bied ik u een plek aan die bruist van gezelligheid. De muren ademen muziek, vreugde en ontmoetingen – kortom, "DE VREUGDE VAN HET LEVEN"... of, zoals het in de regio vaker wordt genoemd, "DE BARD". Deze voormalige herberg en Ierse pub, een ware instelling in het dorp La Chapelle sous Uchon, met zijn warme en authentieke sfeer, staat klaar om het verhaal van gezelligheid en delen voort te zetten. We verkopen namelijk ook de drankvergunning (categorie IV)... of misschien wel een nieuw hoofdstuk te schrijven met een gezin dat er hun thuis van wil maken. Een groene en vredige omgeving, een perceel van 2408 m², 177 m² woonruimte en nog vele vierkante meters om te ontwikkelen op de zolder. De pub zelf is 45 m², de ontvangstzaal 35 m² en het zeer ruime terras biedt een prachtig uitzicht op de Morvan-heuvels. Het bosrijke terrein is betoverend en u voelt zich er direct één met de natuur. De kers op de taart... een appartement met twee slaapkamers van 47 m² is direct te betrekken en kan een aantrekkelijke optie zijn voor wie het hoofdhuis wil renoveren. Een authentieke plek, doordrenkt van herinneringen, die wacht op een nieuw project om haar ware ziel te onthullen! Een echt pareltje! Kom gerust eens kijken als je dat nog niet hebt gedaan... De kosten zijn voor rekening van de verkoper. Woning met een te hoog energieverbruik: klasse F.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7424205**
referentie:	**340937856104**
nabij of in:	**La Chapelle-sous-Uchon**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**boerderij**
kamers:	**7**
opp. woning:	**177 m2**
opp. terrein:	**2408 m2**
prijs:	**€ 109.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Jacquet**
naam:	**Jennifer Jacquet**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0663774118**