FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/caplong-33220/7124734/

boerderij te koop Caplong, Gironde (Frankrijk)

Une vue époustouflante pour cette très belle longère de 360 m2, actuellement composée de 2 habitations (215m2 et 145 m2), permettant une flexibilité d'utilisation.La maison a été entièrement rénovée avec soin, son "style cottage" crée une ambiance chaleureuse et accueillante en réunissant le charme du rustique chic et le confort moderne.En tout, vous disposez de 9 chambres dont 3 au rez-de chaussée, 7 salles de bain/eau (2 au rez-de-chaussée), 2 belles cuisines et des salons/salles à manger, de quoi avoir un espace familial spacieux et/ou d'envisager d'autres projets.Les espaces extérieurs, pelouse arborée, terrasse et piscine chauffée, permettent de profiter d'une vue fantastique sur la vallée.Cette propriété permet de bénéficier du calme de la campagne à proximité des commodités (5 kms) et est assez centrale pour d'autres destinations :Bergerac aéroport 25 kms / Bordeaux 80 kms / Saint Emilion 39 kms / Golf 4 kms Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,55% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7124734**
referentie:	**340939874115**
nabij of in:	**Caplong**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**boerderij**
kamers:	**11**
opp. woning:	**360 m2**
opp. terrein:	**3300 m2**
prijs:	**€ 1.150.000**

contact

naam:	**Malcy**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0680105717**