FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/calignac-47600/7049220/

boerderij te koop Calignac, Lot-et-Garonne (Frankrijk)




automatisch vertaald

Ontdek deze prachtige, volledig gerenoveerde oude boerderij met een enorm ontwikkelingspotentieel. Gelegen in een rustige omgeving in Calignac (47), is dit unieke pand ideaal voor investeerders of gezinnen die op zoek zijn naar ruimte en mogelijkheden.

Belangrijkste kenmerken:

Hoofdhuis:

Begane grond: Uitgeruste keuken, stookruimte, woonkamer, eetkamer, veranda.

Grote garage van 75 m².

1e verdieping: 4 slaapkamers, 1 badkamer, in te richten zolder van 100 m².

Bijgebouwen:

Vrijstaand bijgebouw van 300 m² op de begane grond en 180 m² op de verdieping, met tal van ontwikkelingsmogelijkheden.

30 m² duiventil.

Buitenkant:

Ruim perceel 4450 m² met twee waterputten.

Het ontwikkelingspotentieel is zeer aanzienlijk.

Hoogtepunten:

Grote leefruimte en ontwikkelingspotentieel.

Bijgebouwen bieden meerdere mogelijkheden (werkplaats, opslag, verhuur, etc.).

Rustige, landelijke omgeving.

gegevens woning

Franimo id:	**7049220**
referentie:	**1448585**
nabij of in:	**Calignac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**boerderij**
kamers:	**6**
opp. woning:	**200 m2**
opp. terrein:	**4450 m2**
prijs:	**€ 380.000**

contact

makelaar:	**Olivier Deplaix Safti**
naam:	**Olivier Deplaix**
spreekt:	**Engels, Frans**
telefoon:	**niet opgegeven**