FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/auriac-sur-dropt-47120/7392530/

boerderij te koop Auriac-sur-Dropt, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Kom en ontdek deze ongelooflijke boerderij met zijn ronde pruimenoven, geheel gemaakt van steen, in een charmant dorpje tussen Duras en Marmande, dichtbij winkels, scholen en openbaar vervoer. Twee gebouwen van 280 m2 en 126 m2 wachten op jou om al hun adelbrieven terug te krijgen! Een architectonisch project om de twee gebouwen met elkaar te verbinden werd uitgevoerd door de heer Jérémy Harris, architect van La Réole, waardoor het mogelijk werd een ongelooflijke gezinswoning van meer dan 350 m2 te creëren. Verder treft u aan: *Een voormalige stal van 784 m2 waarvan 126 m2 solide bebouwing, gesloten en 6,56 m hoge plafonds! *Een carport om veel voertuigen op te slaan! *Een stenen put. *Een karpervijver met filtratie die ook als zwembad gebruikt kan worden! *Een natuurlijk meer op een bosrijk park van 14.451 m2. *Een dertigtal fruitbomen (kersenbomen, pruimenbomen, perzikbomen, walnotenbomen, kweepeerbomen) Ook voor alle liefhebbers van steen, oude balken en grote open ruimtes zonder directe buren: wacht niet langer en bel mij! Ik zal je graag rondleiden in deze landelijke plek waar een ongelooflijk project in behandeling is! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7392530**
referentie:	**340937553480**
nabij of in:	**Auriac-sur-Dropt**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**boerderij**
kamers:	**5**
opp. woning:	**100 m2**
opp. terrein:	**14451 m2**
prijs:	**€ 189.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Espesson**
naam:	**Philippe Espesson**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0787188653**