FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/boerderij/frankrijk/plaats/arne-65670/7424164/

boerderij te koop Arné, Hautes-Pyrénées (Frankrijk)





In de Magnoac, vlakbij een dorp en alle voorzieningen bevindt zich deze leuke gedeeltelijk gerenoveerde boederij met vier slaapkamers (waarvan een op de begane grond met privé badkamer). Bijgebouwen, bronnen, boomgaard alles op een terrein van meer dan 4 ha.

Ideaal voor een familiaal of professioneel project biedt deze charmante, gedeeltelijk gerenoveerde boerderij op de begane grond een grote zeer lichte woonkamer van 36m² met uigeruste open keuken, salon (met open hard) van 34m², en een slaapkamer van 23m² met recente badkamer (Italiaanse douche) van meer dan 10m².

Op de etage drie slaapkamers (16, 17 en 22m²) badkamer en een zolder van 80m², waar men nog kamers kan creëren.

Bijgebouwen (stal, atelier) een waterput, alles op een terrein van meer dan 4 ha aangelegd. (appelbomen, vijgenbomen en perziken bomen)

Het dak van de voornaamste bijgebouw is gedeeltelijk herzien.

Verwarming via hout en de woonkamer is voorzien van airco.

Warm water via boiler van 200l.

Houten ramen en enkelvoudige beglazing (behalve het raam in de woonkamer met dubbel glas).

Septic tank.

15 min van Masseube en Boulogne -sur -Gesse, 25 min van Lannemezan en 1uur20 van het vliegveld van Toulouse.

gegevens woning

Franimo id: **7424164**

contact

makelaar: **ABAFIM**

referentie:	**AF27368**	naam:	**Daniel FOURCADE**
nabij of in:	**Arné**	spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
regio:	**Occitanië**		
woningtype:	**boerderij**	telefoon:	**00 33 562345454**
kamers:	**6**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 250.000**		