FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/bedrijfsruimte-kantoor/frankrijk/plaats/buxieres-les-mines-03440/7242140/

bedrijfsruimte/ kantoor te koop Buxières-les-Mines, Allier (Frankrijk)





ONTDEK IN BUXIÈRES-LES-MINES – EEN PANDCOMPLEX MET MEERDERE MOGELIJKHEDEN. Een plek met karakter die u naar eigen wens kunt herinrichten! Dit unieke pand, gelegen in Buxières-les-Mines, is ontstaan door de samenvoeging van twee aangrenzende panden, elk gelegen aan twee parallelle straten. Het oudere gedeelte is betoverend met zijn gebeeldhouwde stenen gevel, terwijl het tweede, recentere gedeelte zich onderscheidt door zijn zadeldak en vakwerk, wat het geheel een bijzondere architectonische charme geeft die doet denken aan bepaalde gebouwen in Bourgondië-Franche-Comté. Een royale en aanpasbare ruimte. In de kelder bevindt zich een dubbele garage van circa 80 m², aangevuld met een aanbouw en een gewelfde kelder. Aan de zijkant van het gebouw biedt een buitentrap toegang tot de achterzijde van de bar en het voormalige café. Een kleine trap leidt tevens naar de toiletten en het restaurant. Boven de bar bevindt zich een appartement met drie slaapkamers, een woonkamer, een doucheruimte en een toilet. Het tweede gedeelte biedt twee grote zolders van elk circa 80 m², die aanzienlijke mogelijkheden bieden voor verbouwing of opslag. Deze woning, die renovatie behoeft, is een ideale locatie voor een project en biedt talloze mogelijkheden en kan worden aangepast aan diverse projecten: - Buurtcafé of sociale ruimte - Verenigingsruimte - Detailhandel of zakelijke activiteiten - Artistieke, culturele of creatieve ruimte - Activiteiten- of dienstverleningsruimte - Project met gemengd gebruik en woonruimte. Met zijn royale afmetingen, authentieke details en ligging aan twee straten, is dit pand een unieke kans voor wie een karaktervolle plek nieuw leven wil inblazen. Een zeldzame kans, die u kunt ontdekken en invullen volgens uw eigen project! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7242140**
referentie:	**340936780485**
nabij of in:	**Buxières-les-Mines**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**bedrijfsruimte/ kantoor**
kamers:	**6**
opp. woning:	**240 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 39.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Aubret**
naam:	**Henri Aubret**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0608331496**