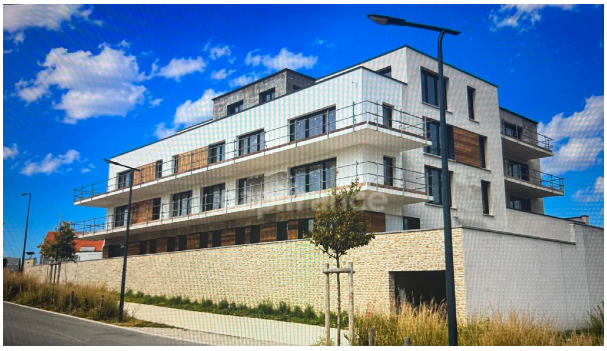
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/wimille-62126/7394554/

appartement te koop Wimille, Pas-de-Calais (Frankrijk)



Ontdek dit prachtige, nieuwe appartement van 87,62 m² (Carrez Law), ideaal gelegen in Wimille, op slechts enkele minuten van het strand en vlakbij Wimereux. Dit appartement profiteert van tien jaar structurele garantie en biedt comfortabel wonen zonder dat er verbouwingen nodig zijn. Het bestaat uit een hal, een aangename en lichte woon-/eetkamer, een open keuken, twee slaapkamers, een badkamer en een berging. Een groene ruimte completeert het geheel, perfect om van de zon te genieten. De locatie is een groot pluspunt: op slechts een steenworp afstand van het strand van Wimereux en dicht bij winkels met gemakkelijke toegang. Extra voordelen zijn onder andere lagere notariskosten. Deze woning is ideaal als hoofdverblijf, tweede huis of investering. Een garage is apart verkrijgbaar voor € 26.000. Mis deze kans niet! Aantal appartementen in het condominium: 46. Gemiddeld jaarlijks aandeel in de kosten (geschat budget): € 2.200, oftewel € 183 per maand. Makelaarskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 3,98% inclusief btw van de prijs exclusief kosten. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7394554**
referentie:	**340938567735**
nabij of in:	**Wimille**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**88 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 410.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Lecomte**
naam:	**Catherine Lecomte**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0624604379**