FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/villard-saint-sauveur-39200/7407809/

appartement te koop Villard-Saint-Sauveur, Jura (Frankrijk)




Laat u betoveren door de charme en het karakter van deze voormalige diamantslijperij, gelegen nabij Saint-Claude en op slechts 30 minuten van Zwitserland. Met zijn adembenemende, onbelemmerde uitzicht op de bergen, royale afmetingen en groene omgeving is dit object werkelijk uniek. Op de benedenverdieping (-1) biedt de momenteel gemeubileerde ruimte 116,68 m² (Carrez Law) en omvat een prachtige woonkamer, twee slaapkamers, een badkamer, twee doucheruimtes, twee toiletten, een wasruimte en een veranda. Op zonnige dagen kunt u optimaal genieten van het grote privéterras en balkon met een aangenaam uitzicht op de bergen. En dat is nog niet alles! Op dezelfde verdieping is nog eens 100 m² te ontwikkelen, waardoor uw fantasie de vrije loop kan nemen. Op de benedenverdieping (-3) completeert circa 200 m² aan voormalige werkplaatsen dit object. Deze indrukwekkende ruimtes bieden talloze indelingsmogelijkheden, waardoor iedereen een interieur kan creëren dat zijn of haar persoonlijke stijl weerspiegelt. Buiten kunt u genieten van een gedeelde, glooiende en beboste tuin met fruitbomen, in een rustige, natuurlijke omgeving. De comfortabele voorzieningen omvatten elektrische verwarming met de mogelijkheid tot houtkachel en riolering. Informatie over het appartementencomplex: 6 appartementen – privéruimtes aangeduid als #1 en #3 – jaarlijkse kosten van circa € 418 – onroerendezaakbelasting € 616 – geen juridische procedures gemeld. Een werkelijk uniek pand, met karakter, ruime kamers en een uitzicht dat het verdient om ontdekt te worden. Of u nu op zoek bent naar een originele ruimte, een plek om te personaliseren, of gewoon een pand dat zich onderscheidt van de rest, kom kijken! Nombre de lots de la copropriété : 2, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 418€ soit 34€ par mois, avec Syndic Bénévole. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7407809**
referentie:	**340939240937**
nabij of in:	**Villard-Saint-Sauveur**

contact

makelaar:	**Capifrance Richeme**
naam:	**Marina Richeme**
spreekt:	**niet opgegeven**

regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**	telefoon:	**0689379273**
woningtype:	**appartement**		
kamers:	**3**		
opp. woning:	**117 m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 118.000**		