FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/vallauris-06220/7310235/

appartement te koop Vallauris, Alpes-Maritimes (Frankrijk)





Ideaal gelegen in Golfe-Juan, op slechts een steenworp afstand van de haven, stranden en restaurants, biedt dit prachtige appartement met één slaapkamer van 31 m² een unieke woonervaring aan zee. Dankzij de ligging op het zuiden baadt het appartement in het licht en geniet u van een adembenemend 180° uitzicht op de zee en de haven, een ware uitnodiging tot dagelijkse ontspanning. Het appartement bestaat uit: een elegante en lichte woonkamer; een perfect geïntegreerde, moderne keuken; een moderne badkamer; en een ruime berging. Buiten kunt u genieten van een prachtig terras, ideaal om de zonsondergang boven de zee te bewonderen. Belangrijkste kenmerken: uitzonderlijk panoramisch uitzicht op zee; ligging op het zuiden; toplocatie aan zee; woning dicht bij voorzieningen; grote, afgesloten garage in de kelder (zeldzaam in dit gebied). Een zeldzame vondst op de markt, perfect als pied-à-terre of een waardevolle investering aan de Franse Rivièra. Aantal appartementen in het complex: 112. Gemiddeld jaarlijks aandeel in de kosten (geschat budget) (water, verwarming): € 1.800, oftewel € 150 per maand. Deze kosten zijn voor rekening van de verkoper.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7310235**
referentie:	**340937317101**
nabij of in:	**Vallauris**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**1**
opp. woning:	**31 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 339.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Markov**
naam:	**Radoslav Markov**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0785877959**