FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/sanary-sur-mer-83110/7385574/

appartement te koop Sanary-sur-Mer, Var (Frankrijk)



Ideaal gelegen op slechts 1 km van het strand van Portissol en 1 km van het strand van La Gorguette, ontdek dit ruime T4-appartement van 126,69 m2 vloeroppervlak (119,11 m2 Carrez), voorzien van twee terrassen van 18 m2 en 36 m2 die op het zuiden zijn gericht. Gelegen op de eerste en bovenste verdieping van een klein appartementsgebouw, bestaat het uit een grote lichte woonkamer. De keuken moet nog worden ingericht door de toekomstige eigenaren (aansluitingen voor water en elektriciteit zijn al voorzien). Op deze verdieping bevindt zich ook een ouderlijke suite met douche, een apart toilet en een berging. Op de bovenverdieping vindt u twee slaapkamers, een badkamer met toilet en een aangenaam dakterras van 36 m2, ook op het zuiden gericht, toegankelijk vanuit de twee slaapkamers. Het vastgoed wordt verkocht met drie privéparkeerplaatsen binnen de copropriété. De gunstige ligging, dicht bij de stranden en voorzieningen, evenals het kleinschalige appartementsgebouw met slechts twee units en zonder gemeenschappelijke lasten, maken dit tot een zeldzaamheid in de regio. Mogelijkheid om er een professionele activiteit uit te oefenen. Te bezichtigen zonder uitstel!

gegevens woning

Franimo id:	**7385574**
referentie:	**VAP7347**
nabij of in:	**Sanary-sur-Mer**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 670.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**